



CONSORCI  
DEL BESÒS

# MEMÒRIA D'ACTIVITATS 2006







# MEMÒRIA D'ACTIVITATS 2006



CONSORCI  
DEL BESÒS



## ÍNDEX

### INFORMACIÓ INSTITUCIONAL

1. Presentació	7
2. Àmbit d'Actuació	11
3. Organigrama	12
4. Direcció	13
5. Recursos Humans	15
6. Sessions de la Junta de Direcció	17
7. Informe Econòmic Exercici 06	21

### INFORME DE GESTIÓ 2006

8. Àrea Urbanística-Infraestructural	29
· Planejament	29
· Informes i gestió	30
· Projectes d'obra i d'urbanització	32
· Execució d'obres	33
· Estudis urbanístics	34
Sectors de planejament urbanístic	35
Plànol general d'actuacions	35
· A1. Àmbit Monsolis	36
· A2. Àmbit Sant Raimon de Penyafort	37
· A3. Àmbit Camps de la Federació	38
· A4. Àmbit Grup d'Habitatges Via Trajana	39
· A5. Àmbit Verneda Industrial	40
· A6. Àmbit C4	41
Àmbits d'execució del planejament	42
Plànol general d'actuacions	42
· A7. Infraestructura Plataforma zoo marí	43
· A8. Ordenació urbanística del Sector de la Catalana	44
· A9. Urbanització àmbit Llull-Taulat (C3)	46
· A10. Eix de connexió Front Litoral-Sagrera	48

· A11. Pont sobre C-31	49
· A12. Urbanització laterals Gran Via (Prim Extremadura)	50
· A13. Urbanització Grup d'Habitatges Via Trajana	51
· A14. Centre Cívic Via Trajana	52
· A15. Urbanització àmbit Prim-Sant Raimon de Penyafort (C2)	53
· A16. Urbanització zona verda C2-C3	54
<b>9. Àrea de Gestió Mediambiental i Manteniment</b>	<b>55</b>
· Gestió d'espais públics	55
· Manteniment	57
· Energies i procediments alternatius	58
Actuacions de Medi Ambient i Manteniment	59
Plànol general d'actuacions	59
· A17. Urbanització Passeig de Ribera (sector E)	60
· A18. Cobertura dels col.lectors de Prim	61
· A19. Recuperació desembocadura riu Besòs	62
· A20. Xarxa de fred i calor	64
· A21. Central RSU (recollida sòlids urbans)	65
· A22. Manteniment dels espais públics	66
· A23. Escola Taller al Parc de la Pau	67
· A24. Activitats al Parc del Fòrum	68
<b>10. Àrea Econòmico-Administrativa i de Comunicació</b>	<b>70</b>
· Gestió Econòmico-Financera	70
· Gestió Administrativa	70
· Comunicació	73

# INFORMACIÓ INSTITUCIONAL





El Consorci del Besòs, atenent a la seva naturalesa d'ens local que es defineix en els seus Estatuts i en compliment de l'objectiu pel qual va ser creat, exerceix una funció urbanística pròpia en el territori de contacte entre els dos municipis que el constitueixen, on sovint, la realitat física urbana ignora i se sobreposa a la línia oficial que separa els dos termes municipals. Aquesta evident realitat, ha fet necessària l'existència d'una administració única que gestioni aquest àmbit més enllà de les respectives administracions municipals, per tal de donar coherència i sentit a tot un conjunt de projectes amb continuïtat territorial entre ambdós municipis.

El catàleg d'actuacions del Consorci, que es descriuen amb detall en els apartats corresponents d'aquest document, ve definit en Plans d'Actuació bianual que s'aproven periòdicament per la Junta de Direcció. Actualment s'està treballant en el desenvolupament del Pla 2006-2007 aprovat el 2 de novembre de 2005 que és continuació dels prèviament aprovats pels biennis 2002/2003 i 2004/2005 per part de la Junta de Direcció del Consorci el 7 de març del 2002 i el 29 d'octubre del 2003, respectivament. Tanmateix, al marge de les actuacions definides als plans d'actuació, se'n plantegen de noves que la pròpia dinàmica urbana genera i que es van gestionant simultàniament, incorporant-se al Programa d'Activitats dels serveis del Consorci.

Tenint en compte la línia definida pels successius Plans d'Actuació, l'activitat del Consorci del Besòs durant l'any 2006 s'ha adreçat, d'una banda, a la progressió i consolidació de les iniciatives que l'entitat havia anat desenvolupant durant els anys immediatament anteriors, i per altra, a l'inici de la intervenció en noves perspectives de desenvolupament urbà i mediambiental que s'han manifestat necessàries. Això ha comportat, com no pot ser de cap altra manera, la progressiva substitució d'unes zones d'activitat predominant per altres de noves, desplaçant-se, amb caràcter general, les àrees d'intervenció en sentit mar-muntanya. És a dir, si en els primers anys d'activitat del Consorci la seva zona natural d'intervenció va ser el front litoral, conseqüència del desenvolupament urbà que va ser necessari per la celebració l'any 2004 del Fòrum de les Cultures, actualment l'activitat se centra en concloure les àrees de desenvolupament situades a la segona línia de mar, però integrades en el mateix context de planejament urbanístic, i de bell nou, en promoure noves zones de transformació urbana situades més a l'interior, en les quals s'ha posat de manifest la discrepància entre situació actual, planejament urbanístic vigent i necessitats urbanes.

La decisió de construir un nou eix viari que connecti una àrea recentment transformada (Front litoral) amb una altra de transformació immediata (Estació de la Sagrera) evidencia aquesta tendència, en el sentit que al llarg del seu traçat, es va observant la necessitat de promoure noves transformacions urbanes en determinades àrees. La construcció d'aquest vial Sant Raimon de Penyafort - Via Trajana, ja previst en el Pla General Metropolità, va ser conveniat entre la Generalitat de Catalunya, el Consorci del Besòs i els ajuntaments de Barcelona i Sant Adrià, en

un document subscrit el 7 de setembre, i constitueix l'eix vertebrador de l'àmbit territorial del Consorci i en gran part, probablement també de la seva activitat en els propers anys.

Per a l'execució d'aquest vial en tots els seus trams s'ha formalitzat un encàrrec de gestió a Bimsa, com a empresa municipal especialitzada en l'execució d'aquest tipus d'obres d'infraestructura, per a que aportí el seu suport tècnic en les diferents fases d'implantació del nou vial (planificació, projecte, execució, i posta en servei).

Conseqüència directa de la voluntat de construir el referit eix viari, ha estat l'inici del procés de transformació urbana de l'espai comprès entre el carrer Extremadura, la Gran Via, la via del ferrocarril, l'antiga carretera de Mataró i el carrer Guipúscoa, àmbit al qual s'hi ha afegit, per coherència territorial, l'espai denominat Ciutat esportiva/Can Serra, per tal d'afrontar una modificació de PGM que compregui la totalitat de l'espai comprès entre el límit de terme, el carrer Guipúscoa, el Riu Besòs i la Gran Via. Per aquest motiu es va convocar un concurs d'idees desenvolupat en tres fases, del que en va resultar guanyador, i en conseqüència, adjudicatari del treball, Jornet-Llop-Pastor SCP, Arquitectes.

Un altre dels sectors pels que s'ha iniciat el procés de modificació del planejament urbanístic, ha estat el Polígon industrial Monsolís, sector amb unes evidents carències urbanes i que acull activitats de qüestionable compatibilitat i idoneïtat donada la seva posició, tal com es va posar de manifest a l'estudi econòmic encarregat i redactat a l'exercici anterior. Després del preceptiu concurs públic per a l'adjudicació d'aquests treballs es van encarregar a l'equip de Salvador Matas Arquitectes SL.

En la mateixa línia de transformació de sectors industrials s'ha encarregat un estudi econòmic per tal de conèixer les possibilitats de transformació del sector de La Verneda industrial comprès dins el terme municipal de Sant Adrià, que s'emmarca en els estudis urbanístics més genèrics que l'Ajuntament de Barcelona ha encarregat pels sectors de la Verneda Industrial i Torrent de l'Estadella, pels quals es planteja una progressiva transformació a usos residencials.

Pel que fa al desenvolupament de sectors d'actuació urbanística iniciats en els darrers exercicis, es podria citar, com un dels fets més rellevants succeïts l'any 2006, l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació del sector de La Catalana i l'inici de les obres d'enderroc i d'urbanització d'aquest sector, fets que constitueixen un esdeveniment de gran impacte, atès que es pot visualitzar l'inici d'un irreversible procés de transformació definitiva en un barri amb una llarga història de situacions urbanístiques provisionals.

El sector Llull-Taulat (àmbit C3), ha continuat el seu procés tant d'edificació, amb l'inici de construcció de 96 habitatges, com d'urbanització, fins arribar pràcticament a la seva conclusió. S'han efectuat dues recepcions parcials d'obres orientades d'una banda a la reobertura del carrer Llull amb motiu de la inauguració del nou Institut d'Educació Secundària de La Mina, i de l'altre a posar en disposició del concessionari del Tram Besòs del tram de la Rambla de la Mina inclòs al sector que d'aquesta manera pot efectuar la implantació dels elements d'infraestructura del tramvia.

De manera paral·lela, també al sector C2 s'han efectuat les obres d'urbanització i edificació, amb l'inici de la construcció de 236 habitatges. Per a concloure la urbanització dels sectors C2 i C3, el Consorci ha tramitat i aprovat definitivament el projecte d'urbanització de la zona verda que

confronta amb el carrer Sant Raimon de Penyafort que es troba a cavall dels dos sectors i que requereix una execució unitària.

El Grup d'Habitatges de Via Trajana, després d'un llarg procés de remodelació, ha conclòs la seva total transformació. Pel que fa als habitatges, promoguts per l'Oficina de Rehabilitació de Barris, amb l'ocupació dels darrers edificis construïts i l'enderroc dels blocs d'habitatges de darrera desocupació. Referent a la urbanització, a càrrec de la Mancomunitat de Municipis, posant en servei les zones verdes i la vialitat, amb el que resta únicament per concloure la urbanització de la connexió en rampa de l'Avinguda del Ferrocarril amb el carrer Guipúscoa.

Dins d'aquest sector d'actuació, cal mencionar igualment l'execució i entrada en servei del nou Centre Cívic del barri de 410 m2 en un dels locals en planta baixa dels nous edificis, d'acord amb el projecte que el Consorci havia aprovat l'any anterior.

S'ha continuat amb la cobertura parcial de la Gran Via, obra amb origen a la plaça de les Glòries a Barcelona i d'una llargada d'uns 3 km dels quals el tram comprès entre el carrer Prim i el pont del carrer Argentina es troba dins l'àmbit del Consorci. L'execució d'aquesta obra ha significat la segregació de la via principal (carretera C-31) i el desplaçament cap al centre dels vials laterals, allunyant-los dels edificis i donant lloc a l'aparició de nous espais públics ajardinats al seu davant.

Del desenvolupament de l'àmbit del Campus Interuniversitari del Besòs, de gran transcendència pel sector en tots els ordres, s'ha resolt el concurs d'idees convocat pel Consorci Interuniversitari, per a l'ordenació global del sector i per al projecte de l'edifici de la futura Escola d'Enginyeria Tècnica Industrial, resultant guanyadora la proposta presentada pels arquitectes Helio Piñón i Martínez Lapeña. Atenent a l'ordenació del sector que proposa la idea guanyadora, s'ha redactat el preceptiu Pla de Millora Urbana, que ha de ser tramitat per ambdós ajuntaments fins a la seva aprovació definitiva per part de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de la Generalitat, pel que fa al de Sant Adrià.

Seguint en direcció al mar i formant també part de les actuacions en curs previstes a la Modificació del PGM del marge dret del riu Besòs, aprovat l'any 2000 i que va suposar la regeneració de tot el front marítim d'aquesta part del litoral, cal mencionar la posta en marxa de l'últim episodi de les obres d'urbanització del Sector E (Central Elèctrica) consistent en el Passeig de Ribera, entre el carrer Eduard Maristany i el Parc de la Pau, que transcorre per sobre del mur de protecció del marge dret del riu. Per a l'execució d'aquesta obra ha calgut desallotjar prèviament de l'espai a ocupar pel nou vial, les antigues instal·lacions de la central elèctrica, central que a la vegada es fa càrrec del cost de l'obra urbanitzadora.

I en contacte directe amb el mar s'han executat dues obres de gran relleu per a la imatge final d'aquest tram de costa. D'una banda la construcció de la plataforma d'1 Ha de terreny guanyat al mar, per a la instal·lació del zoo marí, i per altra la cobertura de l'últim tram del col·lector del carrer Prim.

Referent a la utilització dels espais públics que han resultat de les últimes transformacions, bàsicament a l'esplanada i la plaça del Fòrum, s'ha observat un apreciable increment de la utilització ciutadana d'aquestes zones i especialment durant els actes concrets que s'hi desenvolupen com les Festes de la Mercè, la Fira d'Abril, el Primavera Sound, i altres. Tot això en desenvolupament del Conveni signat amb BSM SA en virtut del qual s'encomana a aquesta societat la gestió d'aquests espais, amb la finalitat que s'hi desenvolupin activitats de caire socio-cultural, lúdic



i recreatiu. La funció del Consorci en aquesta zona, a més de promoure el seu ús ciutadà a través del conveni anteriorment mencionat, se centra en el manteniment i conservació d'aquests espais públics.

El Consorci també ha tingut cura del manteniment dels nous espais urbans que han anat sorgint com a producte de l'acció urbanitzadora. S'ha afegit, als que ja es gestionaven l'any anterior, el Parc de la Pau a través d'un conveni subscrit amb l'Ajuntament de Sant Adrià, fet que ha suposat la incorporació de 12 Ha més a la superfície de manteniment a càrrec del Consorci.

Dins l'àrea mediambiental, s'ha produït una de les actuacions més emblemàtiques de l'activitat del Consorci, com és la regeneració mediambiental de la desembocadura del riu Besòs, que conclou el llarg procés de recuperació iniciat l'any 1995 i que l'ha convertit en un espai molt apreciat i utilitzat per la ciutadania. Amb el projecte aprovat el mes de març i un conveni subscrit per a la seva execució amb la Mancomunitat de Municipis el mes de maig, s'han iniciat les obres de regeneració d'aquests darrers 400 m de riu, de caràcter no transitable i pels quals s'ha optat per una solució naturalitzadora, orientada a la recuperació de les seves característiques com a petit ecosistema on s'hi desenvolupen uns determinats tipus de flora i fauna.

A la zona del Port Esportiu s'ha col·laborat amb l'empresa concessionària en la gestió per a la implantació de l'àrea comercial, tot fent un seguiment del procés d'aprovació de la legislació sobre espais comercials que al llarg de l'any 2006 ha elaborat la Generalitat, aportant en aquest sentit les al·legacions i informes que s'han considerat necessaris per a facilitar la posta en marxa de l'activitat comercial al port.

S'ha continuat el seguiment de la implantació de la xarxa d'aigua freda i calenta, i estimulant el seu subministrament a nous edificis i promovent els estudis necessaris per a la seva implementació a noves àrees a partir de la central existent a l'àmbit del Consorci, intentant demostrar els seus avantatges des de la vessant de l'estalvi que suposa en matèria de consum energètic. També s'ha procedit a aprovar les corresponents revisions de tarifes, proposades per l'empresa concessionària d'acord amb el contracte subscrit i s'ha establert un sistema de compensacions econòmiques a mig termini entre les parts, per les seves obligacions recíproques.

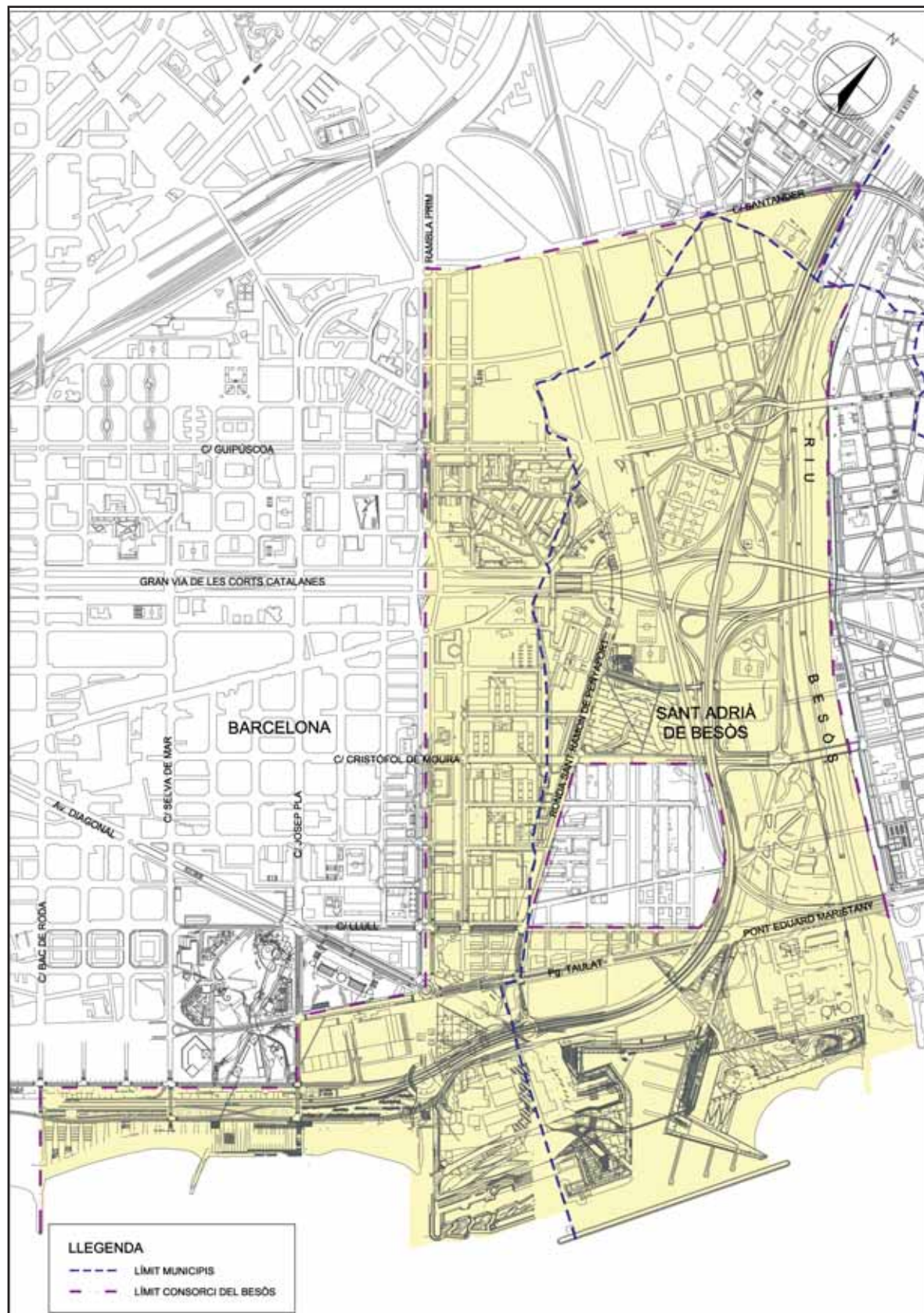
Per a la impulsió de tot aquest conjunt d'operacions s'han celebrat tres Juntes de Direcció del Consorci, que es detallen convenientment a l'apartat corresponent d'aquesta Memòria, s'han subscrit diversos convenis amb altres institucions i diferents contractes amb professionals. Tot això a més del manteniment dels contractes d'assistència tècnica i jurídica que cobreixen en aquests aspectes l'activitat del Consorci, tant des del punt de vista de la gestió ordinària com de situacions puntuals que requereixen un treball específic.

Pel que fa a la comunicació i imatge del Consorci del Besòs, cal fer esment a la publicació per primera vegada de l'edició impresa de la Memòria d'activitats del Consorci corresponent a l'any 2005. Per una altra part s'ha continuat efectuant l'actualització permanent de la web, amb renovació de continguts i format.

Com a fita singular en l'apartat de comunicació, cal fer esment de l'organització al mes d'abril, en col·laboració amb l'Agrupació Fotogràfica de Sant Adrià, de l'exposició "Sant Adrià: Imatges d'una transformació", en la qual a través d'un conjunt de fotografies del municipi dels mateixos indrets captats als anys seixanta i en l'actualitat, es podia copsar la profunda transformació urbana experimentada pel municipi en menys de mig segle.

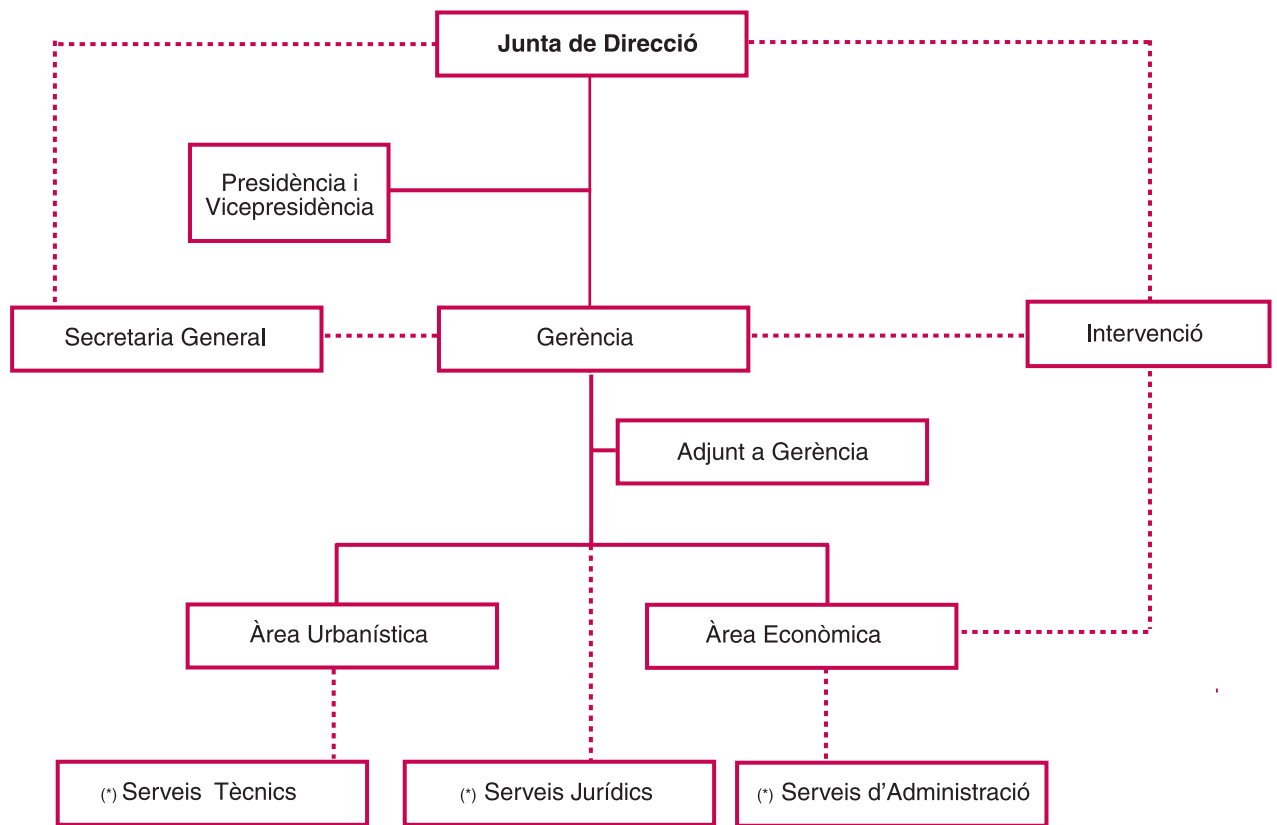
## 2

## Àmbit d'Actuació



# 3

## Organigrama



(\*) Assesories Externes



## Membres

**Em. Sr. Joan Clos i Matheu**

President del Consorci del Besòs  
(de gener fins al 7/09/06)

**Em. Sr. Jordi Hereu i Boher**

President del Consorci del Besòs  
(a partir del 8/09/06)

**Im. Sr. Jesús Maria Canga i Castaño**

Vice-president del Consorci del Besòs

**Im. Sr. Xavier Casas i Masjoan**

Regidor de l'Ajuntament de Barcelona  
(substituït per resolució de l'Alcaldia del  
6/06/06)

**Ima. Sra. Assumpta Escarp i Gibert**

Regidora de l'Ajuntament de Barcelona  
(designada per resolució de l'Alcaldia del  
6/06/06)

**Im. Sr. Jordi Hereu i Boher**

Regidor de l'Ajuntament de Barcelona  
(substituït per resolució de l'Alcaldia  
de 29/09/06)

**Ima. Sra. Sara Jaurrieta i Guarnier**

Regidora de l'Ajuntament de Barcelona  
(designada per resolució de l'Alcaldia del  
29/09/06)

**Im. Sr. Francesc i Narváez Pazos**

Regidor de l'Ajuntament de Barcelona

**Ima. Sra. Pilar Vallugera i Balañà**

Regidor de l'Ajuntament de Barcelona

**Im. Sr. Eugeni Forradellas i Bombardó**

Regidor de l'Ajuntament de Barcelona

**Im. Sr. Joan Callau Bartolí**

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

**Im. Sr. Domingo Soto Valdezate**

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

**Im. Sr. Gregorio Camacho Alcalde**

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

**Im. Sr. Salvador Aragall Baides**

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

**Im. Sr. Josep Sabadell Cardús**

Regidor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

## Assistents a les Junes, per disposició estatutària

**Sr. Antoni Ollé Dorca**

Gerent del Consorci del Besòs

**Sr. Víctor Iglesias Cervera**

Adjunt a la Gerència

**Sra. Mercè Camprubí Garrido**

Directora de l'Àrea Urbanística-infraestructural  
del Consorci del Besòs

**Sr. Joaquim Perramon i Ayza**

Director de l'Àrea Econòmica - Financera i  
Tresorer del Consorci del Besòs

**Sr. Josep Chavarria i Pujal**

Secretari Delegat de l'Ajuntament de  
Sant Adrià de Besòs  
(de gener a març)

**Sr. Manuel Mallo Gómez**

Secretari Delegat de l'Ajuntament  
de Barcelona  
(d'abril a desembre)

**Sr. Joaquim Yepes i Mir**

Interventor Delegat de l'Ajuntament de  
Barcelona  
(de gener a març)

**Sr. Javier Martínez Gilaberte**

Interventor Delegat de l'Ajuntament de Sant  
Adrià de Besòs  
(d'abril a desembre)

## Altres assistents

**Sr. Jaume Castellví i Egea**

Conseller Delegat de Barcelona Infraestructures  
Municipals SA

## 5

# Recursos Humans

## Plantilla del Consorci del Besòs

Nom i Cognoms	Lloc Treball	Relació contractual	Temporalització 2006
Antoni Ollé Dorca	Gerent	Eventual	Gener a desembre
Víctor Iglesias Cervera	Adjunt a la Gerència	Eventual	Gener a desembre
Mercè Camprubí Garrido	Directora Àrea Urbanística	Funcionària	Gener a desembre
Joaquim Perramon Ayza	Director Àrea Econòmica i Tresorer	Laboral Fixa	Gener a desembre
Olga Domínguez García	Administrativa	Laboral Fixa	Gener a desembre
Laura García Saldaña	Administrativa	Laboral Fixa	Gener a desembre
Carmen Gómez Jiménez	Administrativa	Laboral Fixa	Gener a desembre
Carmen Rendón Montiel	Aux. Administrativa Administrativa	Laboral Fixa Laboral Fixa	Gener a desembre Octubre a desembre
Joaquim Yepes i Mir	Interventor Delegat		Gener a març
Javier Martínez Gilaberte	Interventor		Abril a desembre
Josep Chavarria Pujal	Secretari		Gener a març
Manuel Mallo Gómez	Secretari Delegat		Abril a desembre

15

## Serveis d'Assessoria i Consultoria habituals

### Serveis Tècnics

#### GRECCAT SL

- David Jiménez Zafra (de gener a juny)
- Anna Sikynova (de juliol a desembre)
- Rafael Sánchez Martínez (de gener a juny)

### Serveis Jurídics

#### FORMAS Y CONTENIDOS JURÍDICOS SL

- Montserrat Sabaté Segura
- Paula Vilasánchez Prada
- Josep M. Pesquer Garriga



## Administració i Informàtica

- Josep Tura Moreno, com a assistència tècnica informàtica
- Juan José Giner, com a programador informàtic
- Tècnics en automatització d'Oficines SA, manteniment programari (comptable)
- Cirici New Media SL, com a dissenyador i manteniment de la pàgina web
- Institut Municipal d'Informàtica SA, gestió de personal
- Faura Casas Auditors Consultors SL

# Sessions de la Junta de Direcció

La Junta de Direcció és l'òrgan de govern i administració superior del Consorci, a qui correspon l'actuació de totes les competències atribuïdes a aquest.

Durant l'any 2006 s'han celebrat 3 sessions, en concret, el 9 de març, el 17 de juliol i el 22 de novembre.

A continuació s'indiquen els temes més rellevants tractats a cadascuna d'elles.

## Junta de Direcció de 9/03/06

**Aprovar definitivament els Plecs** de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació **de la cessió del dret d'ús** per a l'explotació d'una part dels locals destinats a ús privatiu en el marc de la concessió C-1138.

**Aprovar la segona Modificació del projecte d'urbanització de l'àmbit Llull-Taulat (C3)** de la modificació del PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs, que contempla les obres complementàries d'urbanització a l'àmbit C3 per fer possible el pas del tramvia pel tram de la Rambla de la Mina.

**Aprovar definitivament el Projecte constructiu de recuperació mediambiental del tram final de la llera del riu Besòs.** Pont del Ferrocarril-Desembocadura.

Prendre coneixement de l'acord adoptat pel Consell d'Administració de Barcelona d'Infraestructures Municipals SA, en sessió de 8 de novembre de 2005, relatiu a l'**adjudicació del concurs per a la instal·lació d'un Vaixell-Hotel** al Port de Sant Adrià.

Restar assabentats de la resolució de data 19 de gener de 2006, mitjançant la qual s'ha **incoat expedient per a la contractació** de la realització i desenvolupament d'una proposta **de Modificació de PGM en l'àmbit de Sant Raimon de Penyafort** comprès entre la gran Via, els carrers Extremadura i Guipúscoa, la carretera de Mataró i la via del Ferrocarril, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs.

**Informar sobre L'Activitat del Parc del Fòrum** durant l'any 2005 portada a terme per Barcelona Serveis Municipals SA, en compliment del conveni subscrit amb el Consorci del Besòs amb data 15/02/2005.

## Junta de Direcció de 17/07/06

Restar assabentats del **Conveni de col·laboració subscrit amb la Mancomunitat de Municipis** de l'Àrea Metropolitana de Barcelona mitjançant el qual el Consorci **encomana la gestió i el finançament** de les obres relatives al **Projecte constructiu de recuperació mediambiental** del tram final de la llera del riu Besòs. Pont del Ferrocarril-Desembocadura.

**Aprovar el projecte executiu d'obres** relatives al **vial riu Besòs** del projecte d'urbanització del Sector E a Sant Adrià de Besòs.

**Aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Catalana** mitjançant Resolució de la Vicepresidència de data 24 d'abril de 2006 i **resolució de les al·legacions presentades** en tràmit d'informació pública contra el referit Projecte.

**Resoldre els recursos de reposició** interposats **contra** l'acord d'aprovació definitiva del **Projecte de Reparcel·lació de la Catalana**.

Restar assabentats del **conveni subscrit amb l'Autoritat del Transport Metropolità** per al finançament de les obres relatives al pas del tramvia, de la Segona Modificació del projecte d'urbanització de l'àmbit Llull-Taulat que forma part de la Modificació del PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.

Restar assabentats del **conveni subscrit amb la Junta de Compensació de l'àmbit Llull-Taulat (C3)** per al finançament de les obres relatives al pas del tramvia de la Segona Modificació del projecte d'urbanització de l'àmbit Llull-Taulat de la Modificació del PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.

Restar assabentats de la signatura de l'**acta de lliurament i recepció parcial de les obres d'urbanització de l'àmbit C3** corresponent al tram del carrer Llull comprés dins l'àmbit.

Aprovar inicialment el **Projecte executiu d'urbanització complementària dels àmbits C2 i C3** dins de la modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs, (zona compresa entre c/Llull, Sant Raimon de Penyafort i c/Taulat).

**Aprovar l'esborrany de conveni de col·laboració** a subscriure amb la Conselleria de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs, **en relació a l'execució del nou vial de connexió Front litoral-Sagrera**.

Restar assabentats de la resolució de la gerència del Consorci del Besòs de data 3 de maig de 2006 per la qual es resol adjudicar el **concurs per l'elaboració d'una proposta de Modificació del PGM en l'àmbit de Sant Raimon de Penyafort** comprés entre la Gran Via, els carrers Extremadura i Guipúscoa, la carretera de Mataró i la via del Ferrocarril al terme de Sant Adrià de Besòs.

Restar assabentats de l'Acord del ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs de data 22 de juny de 2006, mitjançant el qual s'aprova l'**aportació al Consorci del Besòs de 120.000 € per a la redacció del projecte de Modificació de PGM del barri de Monsolís**.

**Aprovar les Condicions Generals** de Subministrament per a contractes de servei discontinu sol·licitat per la societat **Districlima SA**.

**Aprovar el conveni** subscrit amb l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs amb data 30 de juny de 2006 **per a la gestió del manteniment del Parc de la Pau**.

**Aprovar la modificació de l'article 12 del Reglament Orgànic i Funcional** del Consorci del Besòs per tal de crear la plaça de Director de Medi Ambient i Manteniment.

**Presentació del Informe de l'Auditoria** corresponent a l'Auditoria corresponent a l'exercici 2005 i **Aprovació definitiva del Compte General pressupostari 2005**.

**Aprovar la Memòria d'Activitats del Consorci de l'any 2005**.

## Junta de Direcció de 22/11/06

Restar assabentats del **Conveni de col·laboració subscrit amb data 7 de setembre de 2006** amb la Conselleria de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, **per a l'execució del nou vial de connexió Front Litoral-Sagrera** (Sant Raimon de Penyafort - Via Trajana).

**Aprovar l'encàrrec a Bimsa de la gestió de l'execució del nou vial** de connexió Front Litoral-Sagrera (Sant Raimon de Penyafort - Via Trajana).

**Aprovar inicialment el projecte executiu del pont sobre la Gran Via** del carrer Sant Raimon de Penyafort **i dels vials laterals de la Gran Via** des d'aquest pont fins al carrer Extremadura.

Informar de la **proposta urbanística per a la transformació de l'àmbit de Sant Raimon de Penyafort** comprès entre la via del Ferrocarril, la Gran Via i els carrers Extremadura i Guipúscoa al terme municipal de Sant Adrià de Besòs.

Restar assabentats de la signatura en data 28 de juliol de 2006 del **Protocol per al desenvolupament urbanístic dels àmbits de Sant Raimon de Penyafort** comprès entre la Gran Via, als carrers Extremadura i Guipúscoa, la carretera de Mataró i la via del Ferrocarril i **del barri de Monsolís** a Sant Adrià de Besòs.

**Aprovar el conveni** de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs per a la cessió del dret d'ús d'un local de 231 m2 situat al Parc de la Pau per tal d'instal·lar-hi l'**Escola Taller Port de Sant Adrià**.

Restar assabentats de l'**aprovació definitiva del projecte executiu de la zona verda, d'urbanització complementària dels àmbits C2 i C3 dins de la modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs**, (zona compresa entre c/Llull, Sant Raimon de Penyafort i c/Taulat).



Restar assabentats de la resolució dictada per la gerència amb data 24 d'octubre de 2006 mitjançant la qual **s'adjudica a l'equip Salvador Matas Arquitectes SL**, la redacció del document **de Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit del Polígon Monsolís** dels municipis de Sant Adrià de Besòs i de Barcelona.

Restar assabentats de la signatura de **l'Acta de lliurament i recepció parcial de les obres d'urbanització de l'àmbit C3** corresponent al tram de les obres consistents en la urbanització dels carrers D, Mart, Rambla de la Mina, Mar i el carrer C entre Llull i el carrer T, i diversos carrers interiors del Projecte d'Urbanització de l'àmbit Llull-Taulat (C3) de la Modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs, a Sant Adrià de Besòs.

Restar assabentats de la resolució dictada per la Vicepresidència de data 24 de juliol de 2006 mitjançant la qual s'aprova la **modificació del Compte de Liquidació Provisional** del projecte de reparcel·lació del pla especial **del Sector E**, Central Tèrmica del Besòs.

**Aprovar el pressupost per a l'any 2007.**

# Informe Econòmic Exercici 2006

El volum d'activitat ordinària del Consorci no ha experimentat cap variació significativa des de la seva creació l'any 1998, de manera que el pressupost ordinari només ha augmentat per a adaptar-se a les variacions de preus corresponents; així mateix, les aportacions fixades des d'un inici pels Ajuntaments de Barcelona i Sant Adrià per al finançament ordinari del Consorci també han augmentat anualment per a ajustar-se als índex de la inflació. Aquestes aportacions efectuades pels Ajuntaments consorciats representen un 79% dels ingressos ordinaris a càrrec de l'Ajuntament de Barcelona i el 21% restant correspon a l'Ajuntament de Sant Adrià.

Com ja es va reflectir en l'edició de la Memòria de l'exercici 2005, el Consorci del Besòs va iniciar l'activitat de manteniment dels espais públics urbanitzats dins l'àmbit del Consorci del Besòs, fet que va significar des de llavors una variació significativa en l'activitat habitual econòmica de l'entitat. Aquest manteniment s'ha consolidat en la zona Fòrum amb una despesa estabilitzada de 700 mil euros aproximadament. Durant el 2006, un altre nou espai incorporat en el manteniment ordinari ha estat el Parc de la Pau amb una despesa de 15 mil euros. Aquesta quantitat ha d'assolir els 50 mil euros en els propers exercicis.

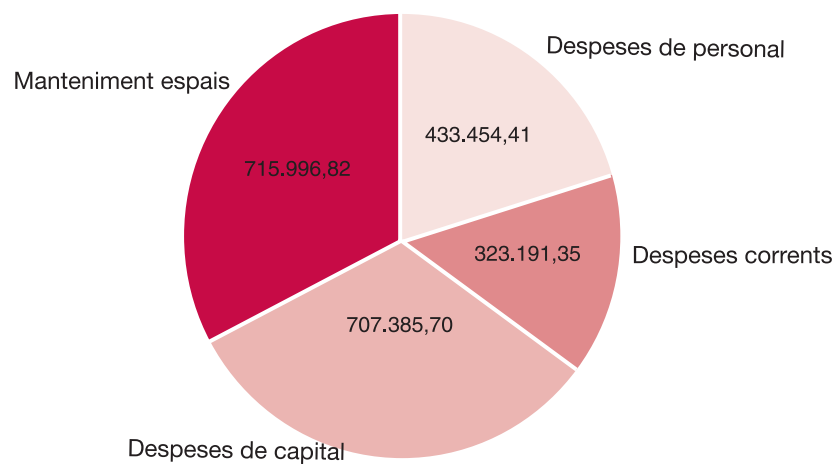
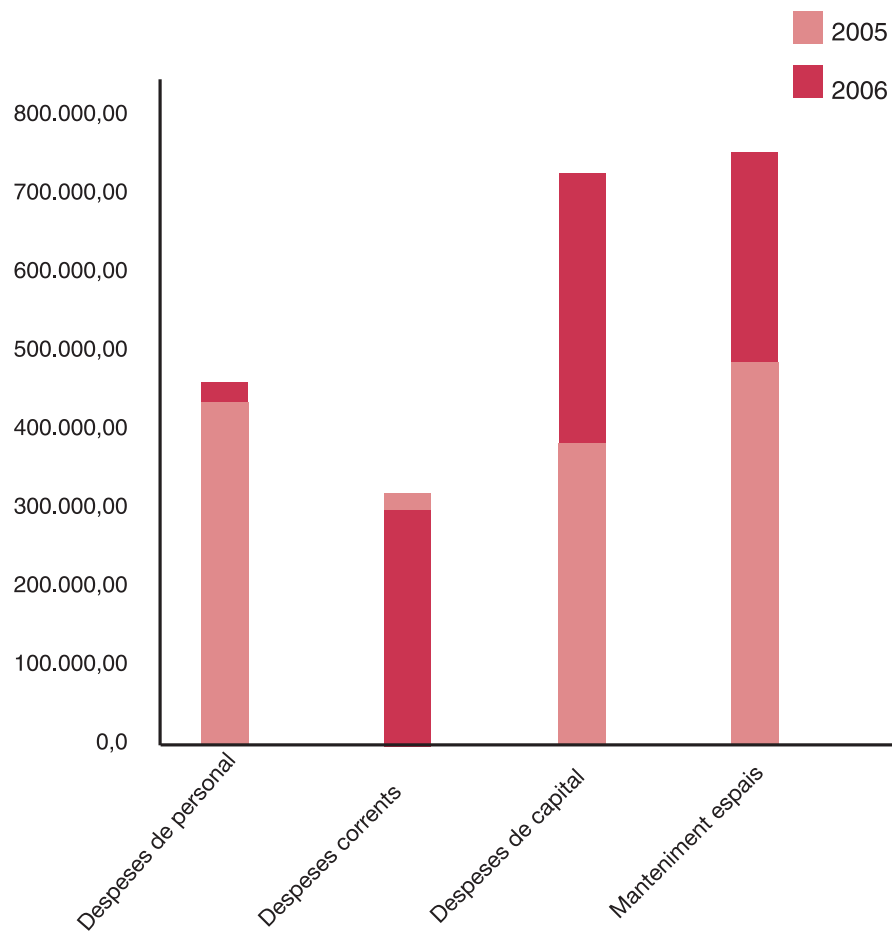
Pel que fa a les inversions, continuen les obres d'urbanització del sector E amb un reconeixement de despesa per import de 497 mil euros.

També s'ha de destacar que en virtut del Conveni signat amb data 7 de setembre del 2006 entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques, els Ajuntaments de Barcelona i Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs, per construir un vial de connexió entre el Front litoral i la Sagrera, expedient que es descriu en l'apartat corresponent de la present Memòria, es preveu una despesa de 12 milions d'euros fins l'any 2009. La xifra reconeguda per l'any 2006 és de 209 mil euros.

## Comparativa Exercicis

### Obligacions reconegudes del pressupost

	2006	2005	% 2006/2005
Despeses de personal (1)	433.454,41	417.535,00	3,81%
Despeses corrents (2)	323.191,35	345.475,12	-6,45%
Despeses de capital (3)	707.385,70	358.087,90	97,55%
Manteniment espais (4)	715.996,82	492.102,50	45,50%
Totals	2.180.028,28	1.613.200,52	35,14%



## Inversions

Al llarg de l'any 2006, a l'àmbit del Consorci del Besòs s'ha contractat obra d'infraestructures i equipaments per un import total de 57.320.237,94 €.

D'altra banda, els projectes aprovats durant el mateix període i pendents d'executar suposaran una inversió futura total d' 11.128.792,35 €.

CONTRACTADA		
Actuació	Import (€)	Finançament
Urbanització Sector E . Passeig de Ribera	1.535.717,36	Privat
Projecte Urbanització Sector La Catalana - Enderrocs	106.549,45	Privat
Projecte Urbanització Sector La Catalana - Urbanització	9.671.945,31	Privat
Recuperació Mediambiental Desembocadura Riu Besòs	956.172,33	Públic
Cobriment del col·lector de Prim	4.991.937,47	Públic
Urbanització Sector C2 (Prim-St. Raimon de Penyafort)	5.614.323,97	Privat
Centre Cultural Via Trajana	299.990,25	Públic
Segona modificació de la urbanització del Sector C3	520.692,24	Privat
Construcció de la plataforma del Zoo marí	19.000.000,00	Públic
Urbanització de la Gran Via entre Prim i Extremadura	14.500.000,00	Públic
Instal·lació de l'Escola-taller Port de Sant Adrià	122.909,56	Públic
<b>TOTAL</b>	<b>57.320.237,94</b>	
Subtotal - inversió Pública	39.871.009,61	
Subtotal - inversió Privada	17.449.228,33	

PROJECTADA (projectes aprovats)		
Actuació	Import (€)	Finançament
Pont de Sant Raimon de Penyafort sobre la Gran Via i semicobriment dels vials laterals de la Gran Via entre aquest pont i el carrer Extremadura	10.444.641,94	Públic
Urbanització de la Zona verda dels sectors C2 i C3	684.150,41	Privat
<b>TOTAL</b>	<b>11.128.792,35</b>	



## Edificació

Als sectors de desenvolupament de l'àmbit del Consorci del Besòs, s'han concedit llicències d'edificació durant l'any 2006, per part dels respectius ajuntaments, que suposen un total de 20.287,39 m2 de sostre hotel·ler i 67.409,55 m2 de sostre residencial. Així mateix, pel que fa al número d'habitatges, s'han concedit llicències per a construir-ne 96 al sector Llull-Taulat; 236 al sector Prim-Sant Raimon de Penyafort i 119 al barri de la Mina.

ÀMBIT	SOSTRE HOTELER m2		SOSTRE RESIDENCIAL		NÚM HABITATGES
	sobre rasant	sota rasant	sobre rasant	sota rasant	
Sector Llull -Taulat (C3)	-		7.969,00	2.023,00	96
Sector Prim - St. Raimon de Penyafort (C2)	17.116,00	3.171,39	28.526,11	10.606,78	236
Barri La Mina	-		13.193,16	5.091,50	119
TOTAL	17.116,00	3.171,39	49.688,27	17.721,28	451

## COMPTE DE RESULTAT ECONÒMIC PATRIMONIAL. EXERCICI 2006

DEURE	ANY 2006	ANY 2005	HAVER	ANY 2006	ANY 2005
<b>A) DESPESES</b>	<b>1.406.793,71</b>	<b>1.386.117,49</b>	<b>B) INGRESSOS</b>	<b>2.205.638,47</b>	<b>1.431.295,07</b>
<b>1.Reducció d'existències de productes terminats i en curs de fabricació</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.Vendes i prestacions de serveis</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2.Proveïments</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	a) Vendes	0,00	0,00
a) Consum de mercaderies	0,00	0,00	b) Prestacions de serveis	0,00	0,00
b) Consum de matèries primeres i d'altres matèries consumibles	0,00	0,00	b.1) Prestacions de serveis en règim de dret privat	0,00	0,00
c) Altres despeses externes	0,00	0,00	b.2) Preus públics per prestacions de serveis	0,00	0,00
<b>3. Despeses de funcionament dels serveis i prestacions socials</b>	<b>1.004.882,88</b>	<b>820.781,60</b>	<b>2. Augment d'existències de productes terminats i en curs de fabricació</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) Despeses de personal	427.787,67	423.968,27	<b>3. Ingressos de gestió ordinària</b>	<b>502.203,14</b>	<b>5.700,76</b>
a.1) Sous, salaris i assimilats	355.985,84	423.968,27	a) Ingressos tributaris	4.558,67	5.700,76
a.2) Càrregues socials	71.801,83		a.1) Impostos pròpis	0,00	0,00
b) Prestacions socials	0,00	0,00	a.2) Impostos cedits	0,00	0,00
c) Dotacions per a les amortitzacions de l'immobilitzat	28.482,98	33.844,17	a.3) Taxes	4.558,67	5.700,76
d) Variació de provisions de tràfic	0,00	0,00	a.4) Contribucions especials	0,00	0,00
d.1) Variació de provisions d'existències	0,00	0,00	a.5) Altres ingressos tributaris	0,00	0,00
d.2) Variació de provisions i pèrdues de crèdits incobrables	0,00	0,00	b) Ingressos urbanístics	497.644,47	0,00
e) Altres despeses d'explotació	548.612,23	362.969,16	<b>4. Altres ingressos de gestió ordinària</b>	<b>25.257,95</b>	<b>55.876,60</b>
e.1) Serveis exteriors	548.612,23	362.969,16	a) Reintegraments		
e.2) Tributs			b) Treballs realitzats per l'entitat	0,00	0,00
e.3) Altres despeses de gestió corrent			c) Altres ingressos de gestió	12.419,95	50.040,28
f) Despeses financeres i despeses assimilades	0,00	0,00	c.1) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	12.419,95	50.040,28
f.1) Per deutes			c.2) Excés de provisions de risc i despeses		
f.2) Pèrdues d'inversions financeres			d) Ingressos de participacions de capital	0,00	0,00
g) Variació de les provisions d'inversions financeres	0,00	0,00	e) Ingressos d'altres valors negociables i de crèdits de l'actiu immobilitzat	0,00	0,00
h) Diferències negatives de canvi	0,00	0,00	f) Altres interessos e ingressos assimilats	12.838,00	5.836,32
i) Despeses d'operacions d'intercanvi financer	0,00	0,00	f.1) Altres interessos	12.838,00	5.836,32
<b>4.Transferències i subvencions</b>	<b>401.910,83</b>	<b>565.335,89</b>	f.2) Beneficis en inversions financeres		
a) Transferències i subvencions corrents	401.910,83	565.335,89	g) Diferències positives de canvi	0,00	0,00
b) Transferències i subvencions de capital	0,00	0,00	h) Ingressos d'operacions d'intercanvi financer	0,00	0,00
<b>5. Pèrdues i despeses extraordinàries</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.Transferències i subvencions</b>	<b>1.678.177,38</b>	<b>1.369.717,71</b>
a) Pèrdues procedents de l'immobilitzat	0,00	0,00	a) Transferències corrents	1.468.839,38	1.369.717,71
b) Variacions de les provisions d'immobilitzat	0,00	0,00	b) Subvencions corrents		
c) Pèrdues per operacions d'endeutament	0,00	0,00	c) Transferències de capital	209.338,00	0,00
d) Despeses extraordinàries	0,00	0,00	d) Subvencions de capital		
e) Despeses i pèrdues d'altres exercicis	0,00	0,00	<b>5. Pèrdues i despeses extraordinàries</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			a) Beneficis procedents de l'immobilitzat	0,00	0,00
			b) Beneficis per operacions d'endeutament	0,00	0,00
			c) Ingressos extraordinàries	0,00	0,00
			d) Ingressos i beneficis d'altres exercicis	0,00	0,00
<b>ESTALVI</b>	<b>798.844,76</b>	<b>45.177,58</b>			

## BALANÇ EXERCICI 2006

ACTIU	ANY 2006	ANY 2005	PASSIU	ANY 2006	ANY 2005
<b>A) IMMOBILITZAT</b>	<b>5.913.813,19</b>	<b>4.974.024,12</b>	<b>A) FONS PROPIS</b>	<b>6.118.661,79</b>	<b>5.319.817,03</b>
<b>I. Inversions destinades a l'ús general</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>I. Patrimoni</b>	<b>5.319.817,03</b>	<b>5.192.114,73</b>
1. Terrenys i béns naturals			1. Patrimoni	5.319.817,03	5.192.114,73
2. Infraestructures i béns destinats a l'ús general			2. Patrimoni rebut en adscripció		
<b>II. Immobilitzat immaterial</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	3. Patrimoni rebut en cessió		
1. Aplicacions informàtiques			4. Patrimoni lliurat en adscripció		
3. Altre immobilitzat immaterial			5. Patrimoni lliurat en cessió		
4. Amortitzacions immobilitzat Immaterial			6. Patrimoni lliurat a l'ús general		
<b>III. Immobilitzat material</b>	<b>119.670,54</b>	<b>147.750,30</b>	<b>II. Reserves</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Terrenys			<b>III. Resultats dels exercicis anteriors</b>	<b>0,00</b>	<b>82.524,72</b>
2. Construccions	167.907,92	167.907,92	<b>IV. Resultat de l'exercici</b>	<b>798.844,76</b>	<b>45.177,58</b>
3. Instal·lacions tècniques	53.583,76	53.583,76			
4. Altre immobilitzat	43.524,63	82.691,96	<b>B) PROVISIONS PER A RISCS I DESPESES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5. Amortitzacions immobilitzat material	-145.345,77	-156.433,34			
<b>IV. Inversions gestionades</b>	<b>5.794.142,65</b>	<b>4.826.273,82</b>	<b>C) CREDITORS A LLARG TERMINI</b>	<b>3.440,00</b>	<b>0,00</b>
<b>V. Patrimoni Municipal del Sòl</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>I. Emissions d'obligacions i valors negociables</b>		
<b>VI. Inversions financeres permanents</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>II. Altres deutes a llarg termini</b>	<b>3.440,00</b>	<b>0,00</b>
1. Cartera de valors a llarg termini	0,00	0,00	1. Deutes amb entitats de crèdit		
<b>VII. Deutors no pressupostaris a llarg termini</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	2. Altres deutes		
<b>B) DESPESES QUE CAL DISTRIBUIR EN DIFERENTS EXERCICIS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	3. Fiances i Dipòsits rebuts a curt termini	3.440,00	0,00
			<b>III. Desemborsaments d'accions ajornats no exigits</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C) ACTIU CIRCULANT</b>	<b>1.593.736,52</b>	<b>586.962,95</b>	<b>D) CREDITORS A CURT TERMINI</b>	<b>1.385.447,92</b>	<b>241.170,04</b>
<b>I. Existències</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>I. Emissions d'obligacions i valors negociables</b>		
<b>II. Deutors</b>	<b>795.519,65</b>	<b>133.845,86</b>	<b>II. Altres deutes a curt termini</b>	<b>9.433,98</b>	<b>7.241,86</b>
1. Deutors pressupostaris	721.816,58	128.651,44	1. Deutes amb entitats de crèdit		
2. Deutors no pressupostaris	69.481,42	304,66	2. Altres deutes		
3. Deutor per administració de recursos per comptes d'altres ens			3. Deutes en moneda diferent a l'euro		
4. Administracions públiques	4.221,65	4.889,76	4. Fiances i dipòsits rebuts a curt termini	9.433,98	7.241,86
5. Altres deutors			5. Operacions d'intercanvi financer		
<b>III. Inversions financeres temporals</b>			<b>III. Creditors</b>	<b>1.376.013,94</b>	<b>233.928,18</b>
<b>IV. Tresoreria</b>	<b>798.216,87</b>	<b>453.117,09</b>	1. Creditors pressupostaris	1.004.823,02	106.079,51
			2. Creditors no pressupostaris	344.412,95	97.161,66
<b>V. Ajustaments per periodificació</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	3. Creditors per administració de recursos per compte d'altres ens		
			4. Administracions públiques	26.777,97	30.687,01
			5. Altres creditors		
<b>TOTAL ACTIU (A+B+C)</b>	<b>7.507.549,71</b>	<b>5.560.987,07</b>	<b>IV. Ajustaments per periodificació</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			<b>TOTAL PASSIU (A+B+C+D)</b>	<b>7.507.549,71</b>	<b>5.560.987,07</b>

# INFORME DE GESTIÓ 2006





Del conjunt d'actuacions portades a terme durant l'any 2006 cal destacar especialment l'impuls de nous planejaments urbanístics i la corresponent gestió que això implica. Bàsicament, s'ha iniciat una modificació de planejament pel que fa a l'àmbit de Sant Raimon de Penyafort en el seu tram comprés entre la Gran Via, els carrers Extremadura i Guipúscoa, la carretera de Mataró i la via del Ferrocarril, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs; també pel que fa a l'àmbit del barri de Monsolís i, per altre banda, s'han iniciat els treballs previs per a la transformació urbanística de la Verneda Industrial-Torrent de l'Estadella.

Paral·lelament, s'ha efectuat el preceptiu seguiment de l'execució d'obres d'urbanització en desenvolupament del planejament aprovat.

En un altre ordre de consideracions cal significar la intensa prestació de diversos serveis del Consorci per a l'atenció als ciutadans, sobretot pel que fa als interessats i afectats dels sectors de la Catalana i de la zona Llull-Taulat. Cal destacar especialment en aquest punt, el sector de La Catalana per la gran quantitat de propietaris i afectats existents.

Totes aquestes actuacions han requerit una considerable coordinació amb altres entitats i institucions, i especialment amb l'Ajuntament de Sant Adrià i amb l'empresa Barcelona Infraestructures Municipals, SA.

A continuació es destaca de forma resumida les actuacions d'aquesta àrea urbanística. A tal efecte diferenciem els següents àmbits de treball:

- Planejament
- Informes i Gestió
- Projectes d'obra i d'urbanització
- Execució d'obres
- Estudis urbanístics

## Planejament

- **Modificació de PGM en l'àmbit de Sant Raimon de Penyafort** comprés entre la Gran Via, els carrers Extremadura i Guipúscoa, la carretera de Mataró i la via del Ferrocarril, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs. S'incoa expedient per a la contractació de la realització i desenvolupament de la proposta.

Després de la resolució del **concurs dividit en tres fases** amb el corresponent estudi i proposta de cadascuna d'elles, es va **adjudicar a la mercantil Jornet-Llop-Pastor, SCP**, l'elaboració de la proposta de Modificació de PGM en l'àmbit de Sant Raimon de Penyafort esmentada en el paràgraf anterior per un import de 29.000 € (IVA inclòs).

Els àmbits assenyalats configuren un gran espai amb dèficits d'infraestructures de comunicacions i transport a millorar, on coexisteixen equipaments diversos, amb equipaments esportius, religiosos i escolars, i també amb activitats industrials per les que el creixement urbanístic residencial de l'entorn i les actuals demandes de nous habitatges a la zona, impulsen la necessitat de buscar una nova localització, sent convenient la transformació urbanística dels àmbits referits.

Pel seu desenvolupament urbanístic d'aquests àmbits, **després de successives reunions amb l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i Renta Corporación Real Estate, Onsau (Renta Corporación)**, com a empresa immobiliària interessada en participar-hi, es va **signar amb data 28 de juliol de 2006 un Protocol Urbanístic** entre les tres parts, el qual afecta tant a la formulació del planejament com a la posterior gestió. Els ítems més rellevants que s'han conveniat en aquest protocol són els següents:

- a. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci impulsaran la tramitació i aprovació de la Modificació de PGM en els referits àmbits.
- b. En cas que el sistema de gestió sigui el de reparcel·lació, se subscriuria un conveni amb el propietari majoritari del sòl de titularitat privada, per tal de definir les bases del procés d'execució.

**Modificació Puntual del Pla General Metropolità als sectors de Ronda Litoral-Besòs i Camps de la Federació**, en el terme municipal de Sant Adrià.

Amb data **14/06/06 s'emet informe favorable** a la proposta elaborada per la Mancomunitat de Municipis i que ens ha estat presentada per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.

**Modificació de PGM al barri de Monsolís.** Seguiment i coordinació amb l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per tal de formalitzar l'aportació econòmica per a la redacció del projecte de Modificació. Es promou des del Consorci un concurs per l'adjudicació mitjançant procediment obert, de la contractació per a la redacció del Projecte de Modificació de PGM al Barri Monsolís.

Com a resolució d'aquest concurs es va adjudicar a l'equip de Salvador Matas Arquitectes, SL, la redacció del document referit per un import de 111.600 € (IVA inclòs).

## Informes i gestió

### Informes

Elaboració d'informes previs a la funció inspectora sobre els actes d'aprofitament i ús del sòl, de construcció i edificació i d'ús i disposició de construccions que es realitzen en els nous sectors d'actuació.

Durant aquest any 2006 s'han emès des de l'àrea urbanística un total de 23 informes previs que han estat sol·licitats per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, que es distribueixen de la següent manera:

- 6 urbanístics (planejament)

- 15 d'obra d'edificació (llicències)
- 2 de compatibilitat urbanística.

## Gestió

### SECTOR DE LA CATALANA

- Tramitació administrativa de l'expedient del **Projecte de Reparcel·lació en el sector de La Catalana** delimitat en la Modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs a Sant Adrià de Besòs, el qual **s'aprova definitivament en data 24/04/06**.
- Informació i atenció individualitzada a tots els propietaris i afectats pel projecte de reparcel·lació de la Catalana.
- Participació a les Juntes de Compensació del sector de La Catalana. Durant el 2006 s'han fet 2 Assemblees Ordinàries i 6 sessions de Consell Rector.
- Resolució i seguiment de les **al·legacions** i/o escrits, un total de **118**, presentats en el tràmit de informació pública contra l'aprovació inicial del Projecte de Reparcel·lació del sector de la Catalana, dels quals:
  - 31 han estat estimats
  - 48 estimats parcialment
  - 39 han estat desestimats
- Resolució i seguiment dels **36 recursos de reposició** interposats contra l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació del sector de la Catalana, dels quals:
  - 1 ha estat estimat
  - 2 estimats parcialment
  - 33 han estat desestimats
- En data 31 de desembre de 2006 se segueixen **19 recursos contenciosos administratius** interposats contra l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació del sector de la Catalana.

31

### ÀMBIT C3 (zona Llull-Taulat)

- Informació i atenció individualitzada a diversos propietaris i afectats pel projecte de reparcel·lació de l'àmbit C3.
- Participació a les Juntes de Compensació de l'àmbit C3. Durant el 2006 s'han celebrat 10 assemblees.
- Tramitació específica i Coordinació amb el Consorci del barri de la Mina pel que fa a les **cessions urbanístiques per part de Cepsa i Sr. Vilaplana**, com a propietari d'una finca inclosa en el projecte de reparcel·lació a l'àmbit Llull-Taulat (C3).
- Gestions i coordinació amb l'Autoritat Metropolitana del Transport i la Junta de Compensació de l'àmbit Llull-Taulat (C3) per tal d'establir els mecanismes de finançament de les obres complementàries d'urbanització en l'àmbit C3, per fer possible el pas del tramvia pel tram de la Rambla de la Mina, formalitzant-se al respecte 2 convenis:



- Conveni entre el Consorci del Besòs i l'ATM amb data 4/04/06.
- Conveni entre el Consorci del Besòs i la Junta de Compensació de l'àmbit C3 amb data 31/05/06.

## VIAL DE CONNEXIÓ FRONT LITORAL I SAGRERA

- Estudi de la distribució de costos a partir de l'Avantprojecte d'urbanització de la Ronda de Sant Raimon de Penyafort entre el carrer Llull i el carrer Jaume Brossa elaborat per CICSA, Consultor de Ingenieria SA, i dels compromisos a assumir per les diferents administracions per a la subscripció del **Conveni de Col.laboració** entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques, els Ajuntaments de Barcelona i Sant Adrià de Besòs i el Consorci, signat **amb data 7/09/06**, mitjançant el qual s'estableixen les condicions generals de finançament i execució del nou vial de connexió entre el Front Litoral i la Sagrera.

Les característiques més rellevants que s'han conveniat entre les parts signants són les següents:

- a. El Consorci del Besòs es compromet a realitzar totes les actuacions que siguin necessàries per a l'execució del vial.
  - b. El Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya apor tarà mitjançant subvenció, la quantitat de 12.000.000 € pel tram del pont sobre la Gran Via, distri buïts en 4 anualitats.
  - c. L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs promourà la modificació de planejament urbanístic de l'àmbit comprés entre la Gran Via, els carrers d'Extremadura i de Guipúscoa, la carretera de Mataró i la via del Ferrocarril.
  - d. Els Ajuntaments de Barcelona i de Sant Adrià requeriran a la Mancomunitat de Municipis els recursos necessaris o, com a alternativa, inclouran la inversió als seus pressupostos municipals.
- Per tal d'establir un marc de col.laboració tècnica de les obres i projectes del nou vial se signa **amb data 17/10/06 un Encàrrec amb Bimsa**.

## SECTOR E (CENTRAL TÈRMICA DEL BESÒS)

- **Modificació del Compte de Liquidació Provisional del Projecte de Reparcel·lació del pla especial de Sector E**, Central Tèrmica del Besòs, en la quantitat resultant de 1.640.000 €, a conseqüència de l'aprovació del projecte executiu del Passeig de Ribera al sector, que modificava les previsions econòmiques anteriorment aprovades.

## Projectes d'obra i d'urbanització

- Seguiment del procés de redacció del **Projecte de remodelació de la Gran Via de les Corts Catalanes entre el carrer d'Extremadura i el carrer de Sant Raimon de Penyafort**, i del **Projecte de Construcció del nou pont sobre la C-31 entre el carrer d'Extremadura i la Ronda Litoral**, efectuant successives reunions amb l'equip redactor i els serveis tècnics de Bimsa. **S'aprova inicialment** el referit projecte en la Junta de Direcció de data **22/11/06**.
- Gestió administrativa dels projectes aprovats inicialment per la Junta de Direcció del Consorci, efectuant les notificacions oportunes als interessats, així com, sol·licitant els

informes preceptius als diferents organismes afectats pels mateixos. Es van **aprovar definitivament els següents projectes en les dates que s'indiquen:**

**9/03/06**

- Projecte constructiu de recuperació mediambiental del tram final de la llera del riu Besòs. Pont del Ferrocarril-Desembocadura.
- Projecte Cobertura dels col·lectors de Prim a la Desembocadura. Àmbit Zoo.
- Projecte executiu del Parc de la Nova Mar Bella.
- Projecte "Segona Modificació del Projecte d'urbanització de l'àmbit Llull-Taulat (C3) de la modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs", que contempla les obres complementàries d'urbanització a l'àmbit C3 per fer possible el pas del tramvia pel tram de la Rambla de la Mina.

**17/07/06**

- Projecte executiu d'obres relatives al vial riu Besòs (Passeig de la Ribera) del Projecte d'Urbanització del Sector E de Sant Adrià de Besòs.

**22/11/06**

- Projecte executiu d'urbanització complementària dels àmbits C2 i C3 dins de la Modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs (zona compresa entre c/Llull, Sant Raimon de Penyafort i c/Taulat i l'àmbit C3).
- Per encàrrec de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, des del Consorci es promou l'expedient la redacció del **projecte de rehabilitació i consolidació estructurals dels soterranis de l'edifici d'habitatges del carrer Doctor Flèming núm 1,3,5 de Sant Adrià de Besòs**. Mitjançant la resolució d'un procediment obert **es va adjudicar a l'arquitecte Sr. Javier Jambrina Varela la redacció del referit projecte** per un import de 21.924 € .

Es procedeix al lliurament a l'Ajuntament de Sant Adrià del Projecte Bàsic i Executiu, així com del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut corresponent.

- Com a continuació de l'expedient de la concessió de dret d'ús per a l'explotació de 102,14 m2 de la superfície destinada a ús privatiu en el marc de la Concessió C-1138, es van emetre **informes en relació al Projecte d'obra ordinària** corresponent

33

## Execució d'obres

- Seguiment de les obres **d'urbanització en el sector de la Catalana** iniciades en el mes de juny. Signatura Acta de Replanteig: 27/06/06. Previsió durada obres: 32 mesos
- Seguiment de l'execució de **la urbanització del Sector E** (Central Elèctrica).
- Seguiment obres **d'urbanització del Grup d'Habitatges de Via Trajana** i del vial de connexió amb el c/ Guipúscoa (lateral ferrocarril).
- Seguiment obres en **execució del nou Centre Cívic** de Via Trajana.
- Execució de la **urbanització de l'àmbit C3**. Durant el 2006 s'han **repcionat parcialment** els següents trams :
  - 26/04/06: obres consistents en la urbanització del c/ Llull en el tram comprés dins l'àmbit Llull-Taulat (C3) de la MPMG en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.

- 15/09/06 : obres consistents en la urbanització dels carrers D, Mart, Rambla de la Mina, Mar i el carrer C entre Llull i el carrer T, i dels carrers interiors que són: el carrer T entre el carrer Mar i el carrer C, i el mateix carrer T entre Mar i la Rambla de la Mina, relatives a la Primera Fase del Projecte d'Urbanització de l'àmbit Llull-Taulat (C3).

## Estudis urbanístics

- Estudi de viabilitat urbanística, immobiliària i econòmica de la rehabilitació i renovació del Polígon Monsolís, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs.

Realitzat per Mur & Clusa, Associats S L.

Lliurament del Document Final de l'estudi al Consorci al febrer 2006.

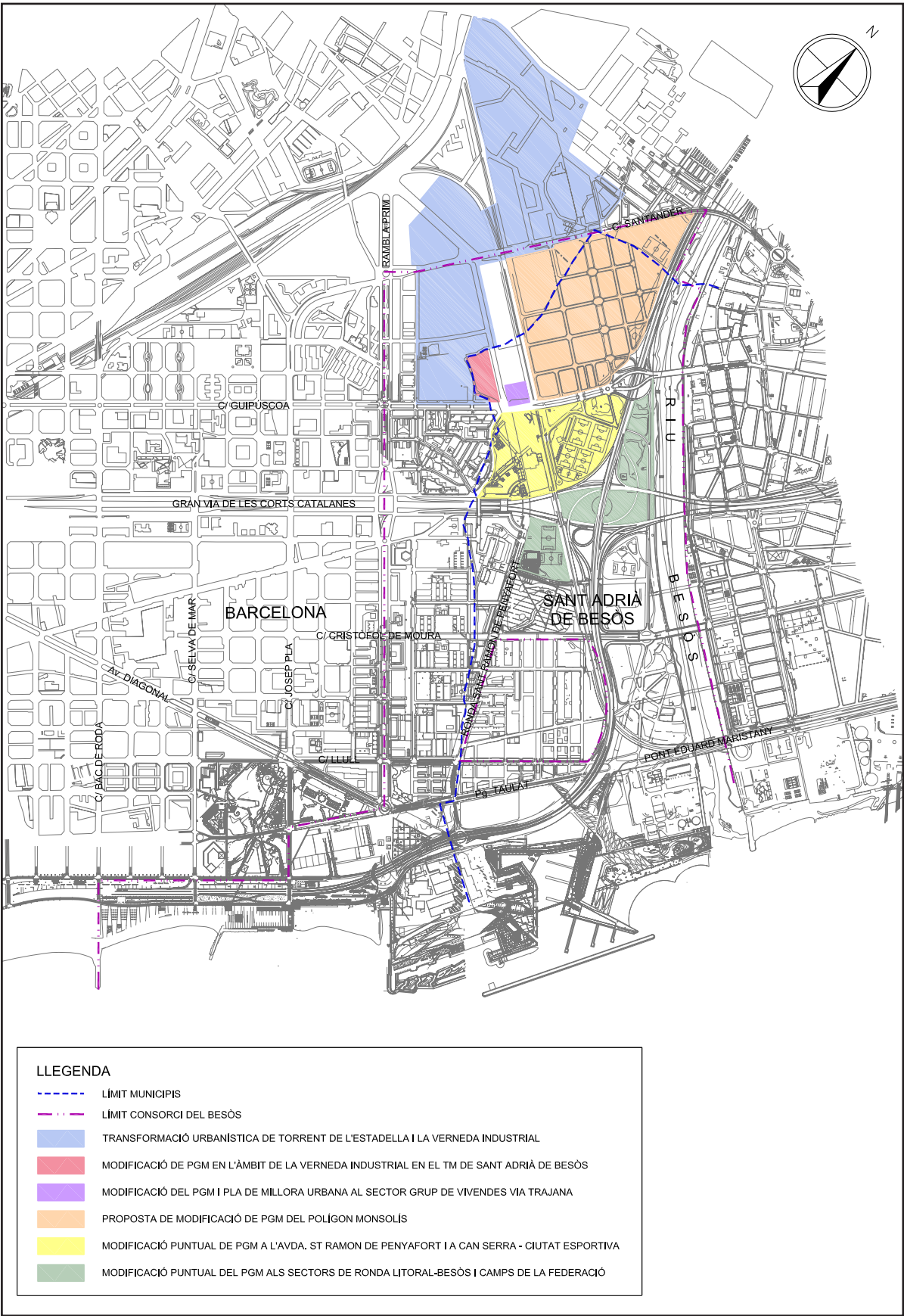
- Estudi econòmic per a la valoració dels drets urbanístics i de les cessions d'aprofitament a l'Ajuntament dels solars localitzats dins el sector de "La Verneda Industrial-Torrent de l'Estadella" del Terme municipal de Sant Adrià de Besòs, que ha de formar part de la Modificació de PGM del sector.

Realitzat per Mur & Clusa, Associats S L.

Lliurament de la Primer Part de l'estudi al Consorci al desembre 2006.

# Sectors de planejament urbanístic

## PLÀNOL GENERAL D'ACTUACIONS





## A1. Àmbit Monsolís

### Modificació de PGM en l'àmbit del Polígon Monsolís



36



**Promoguda** pel Consorci del Besòs, mitjançant un concurs per procediment obert, que es va adjudicar a l'equip d'arquitectes de Salvador Matas, Arquitectes SL.

#### Objecte:

Modificació de PGM de la totalitat de l'àmbit per tal de promoure la seva renovació urbana, mitjançant :

- l'admissió de l'habitatge dins l'àmbit.
- la transformació d'una part d'indústria en un altre tipus d'activitat industrial innòcua.

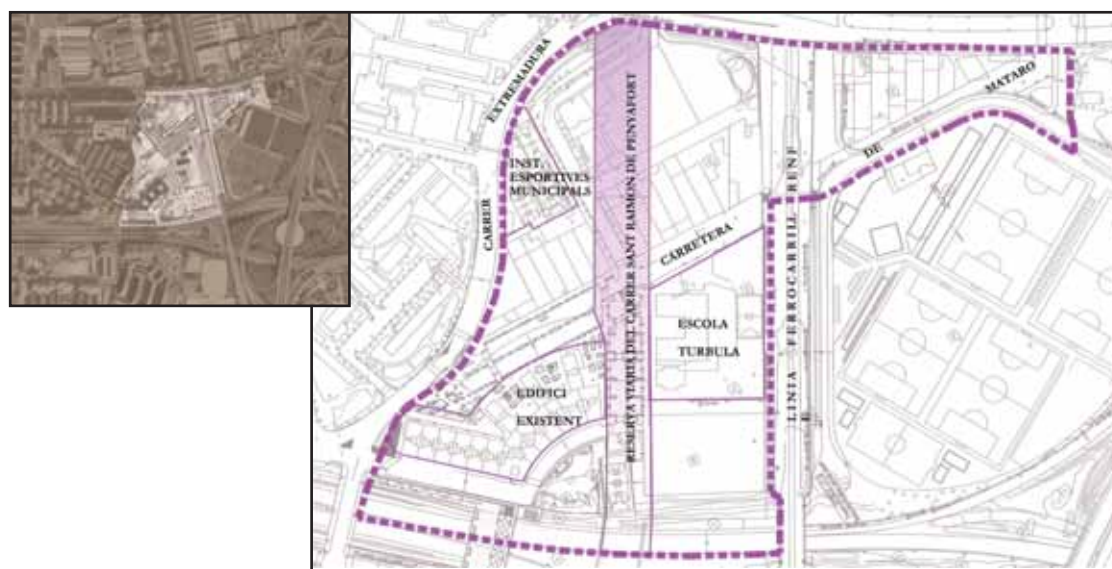
#### Dades generals de la modificació:

-Superfície total d'actuació	391.000 m2
- Sant Adrià de Besòs	282.405 m2
- Barcelona	108.595 m2
- Estat actual	
- sòl amb qualificació industrial (22a)	273.000 m2
- superfície edificada	325.595 m2st



## A2. Àmbit Sant Raimon de Penyafort

Modificació de PGM en l'àmbit de Sant Raimon de Penyafort- entre Gran Via i Guipúscoa-



Superfície àmbit: 95.000 m2

Procediment de contractació:

El mes de març de 2006 el Consorci del Besòs promou un concurs d'idees dividit en tres fases, per tal d'elaborar una proposta de Modificació de PGM en l'àmbit de Sant Raimon de Penyafort comprés entre la Gran Via, els carrers Extremadura i Guipúscoa, la carretera de Mataró i la via del Ferrocarril, al terme municipal de Sant Adrià de Besòs.

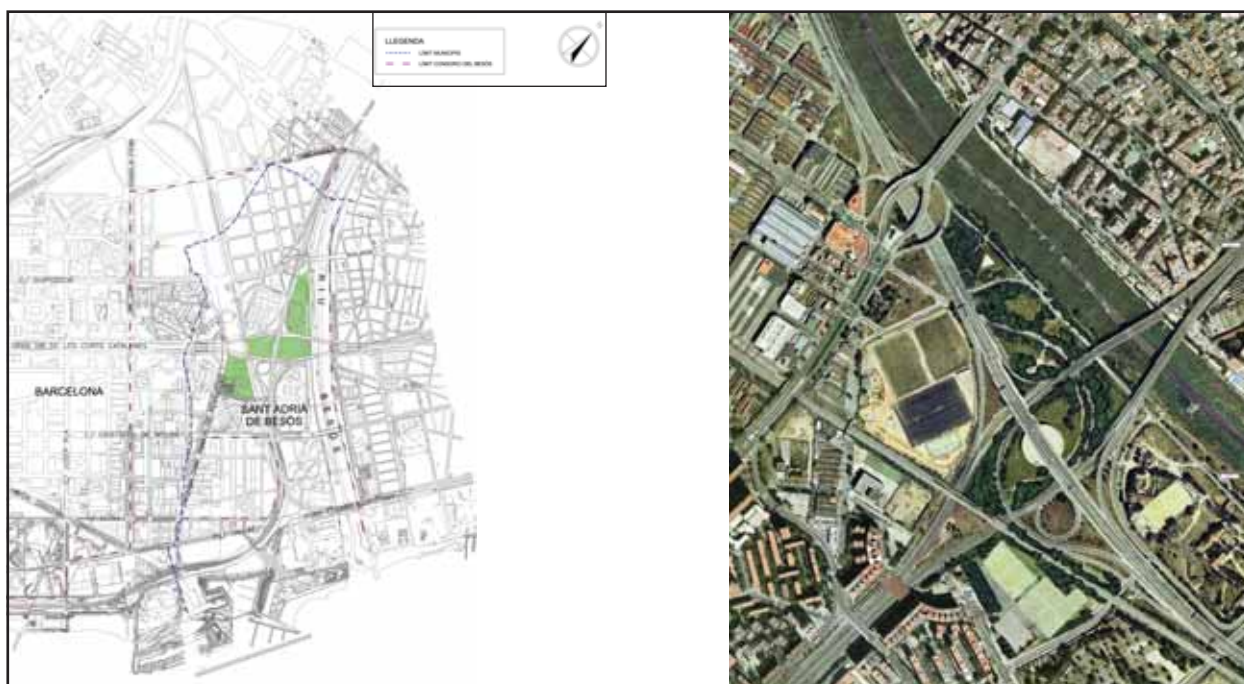
L'equip guanyador del concurs va ser l'equip d'arquitectes Jornet-Llop-Pastor, SCP.

Objecte de l'encàrrec:

Elaborar una modificació de PGM que permeti alliberar el sòl i finançar la urbanització del tram del vial de Sant Raimon de Penyafort que forma part de l'àmbit, possibilitant la construcció com a mínim de 75.000 m2 de sòl residencial de manera que es produeixi la transformació urbana del sector actualment ocupat, majoritàriament, per naus industrials d'una sola planta.

### A3. Àmbit Camps de la Federació

Modificació de PGM als sectors de Ronda Litoral Besòs i Camps de la Federació



**Promoguda** pel Consell Comarcal del Barcelonès, en qualitat de propietari majoritari dels terrenys.

**Aprovació provisionalment** per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en data 18/09/06.

**Redacció** de l'arquitecte Joan Barba Encarnacion.

#### Característiques:

Millorar l'aspecte visual de l'àmbit Sector Ronda Litoral-Besòs entre c/ Guipúscoa i la Gran Via, per la seva proximitat al riu, requalificant els actuals terrenys en equipaments i jardins urbans de nova creació.

Complementar l'ús esportiu als Camps de la Federació reordenant les instal·lacions de futbol i dotant-los d'una esplanada verda que permeti l'aparcament els dies de competició.

Implantar un nou edifici destinat a Tanatori molt ben connectat al sistema urbà i sense comportar molèsties a la població de l'entorn.

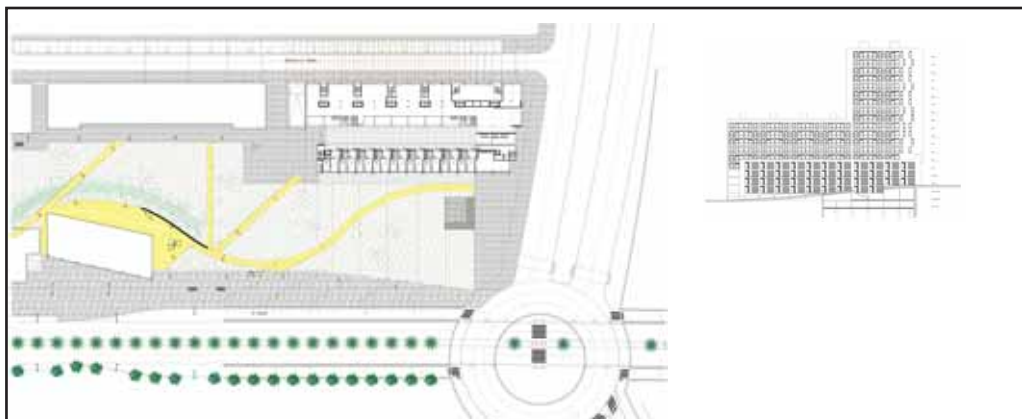
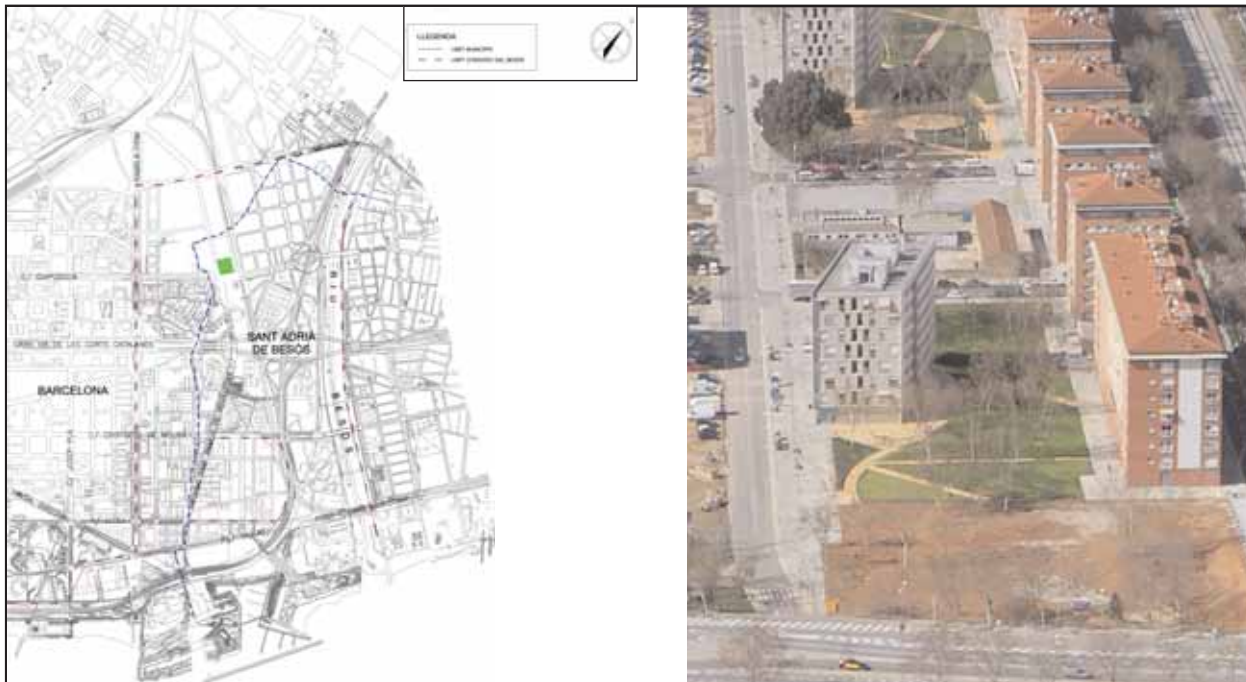
**Les qualificacions urbanístiques i superfícies** de l'ordenació proposada són les següents:

- Sistema viari	0
- Protecció de sist. generals	9.509 m2
- Serveis tècnics	751 m2
- Parcs i jardins urbans	51.272 m2
- Equipament (7b)	40.609 m2
- Equipament (7a)	6.789 m2
<b>TOTAL</b>	<b>108.930 m2</b>



## A4. Àmbit Grup d'Habitatges Via Trajana

Modificació de PGM i Pla de Millora Urbana - Grup d'Habitatges de Via Trajana -



39

**Promoguda** per l'Institut Català del Sòl amb data de juny de 2006.

**Redacció** dels arquitectes Moises Gallego, Sergi Garcia i Tonet Font.

**Aprovació definitiva** de tots dos documents per l'organisme corresponent.

Modificació de PGM amb data 17/01/07.

Pla de Millora Urbana amb data 14/12/06.

### **Característiques :**

Determinar nous usos principals al sector, ampliant els sistemes d'equipament i redistribuint els sostres inicialment previstos per habitatge i terciari.

Crear una clau d'habitatge dotacional 10hd, d'acord amb les necessitats municipals d'habitatge.

Flexibilitzar els condicionants per a la instal·lació d'activitats industrials en les plantes baixes dels edificis.

**Les qualificacions urbanístiques i superfícies** de l'ordenació proposada són les següents:

- Vials i estacionaments	645 m2
- Espais lliures ajardinats de nova creació	2.622 m2
- Habitatge dotacional	982 m2
- Equipament de nova creació (sota llosa)	1.089 m2
- Total residencial	1.398 m2
<b>TOTAL</b>	<b>6.736 m2</b>

**Màxim edificable de 33.845 m2st i un màxim d'habitatges de 338 unitats.**

## A5. Àmbit Verneda Industrial

Transformació Urbanística de la Verneda Industrial - al terme municipal de Sant Adrià de Besòs-



**Superfície àmbit:** Aprox. 3 Ha.

**Ús i qualificació urbanística actuals:** Industrial

**Objecte de l'estudi:**

Viabilitat econòmica de les alternatives de planejament als efectes de tramitar una Modificació del Pla General Metropolità en concordança amb la que s'està tramitant al sector contigu que pertany al municipi de Barcelona.

Valoració dels drets urbanístics i cessions d'aprofitament.

El treball és conseqüència del document d'Estudis previs per a la renovació de l'àmbit de La Verneda industrial - Torrent de l'Estadella, de 65 Ha, elaborat pel Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona



## A6. Àmbit C4

Campus Interuniversitari del Llevant - àmbit C4



En tràmit  
el Pla de

### Millora Urbana

de l'àmbit que preveu una ordenació de 10 edificis d'equipament universitari amb un total de 88.606 m2 de sostre i 3 edificis en zones destinades a activitat econòmica (clau 22LT) amb 59.6000 m2 de sostre.

**Propietat del sector** : majoritàriament pública.

**Gestió urbanística**: pel sistema d'expropiació.

**L'ordenació urbanística** queda establerta a partir de la proposta guanyadora del concurs d'idees per al projecte de l'edifici de l'Escola Universitària d'Enginyeria Tècnica i per a l'ordenació general del conjunt d'edificis a implantar en el sector.

**Les dades** generals que resulten de l'ordenació proposada són les següents:

- Sòl d'equipaments	16.914 m2
- Sòl d'activitat econòmica	5.633 m2
- Superfície de zona verda	30.875 m2
- Superfície de vials	25.666 m2

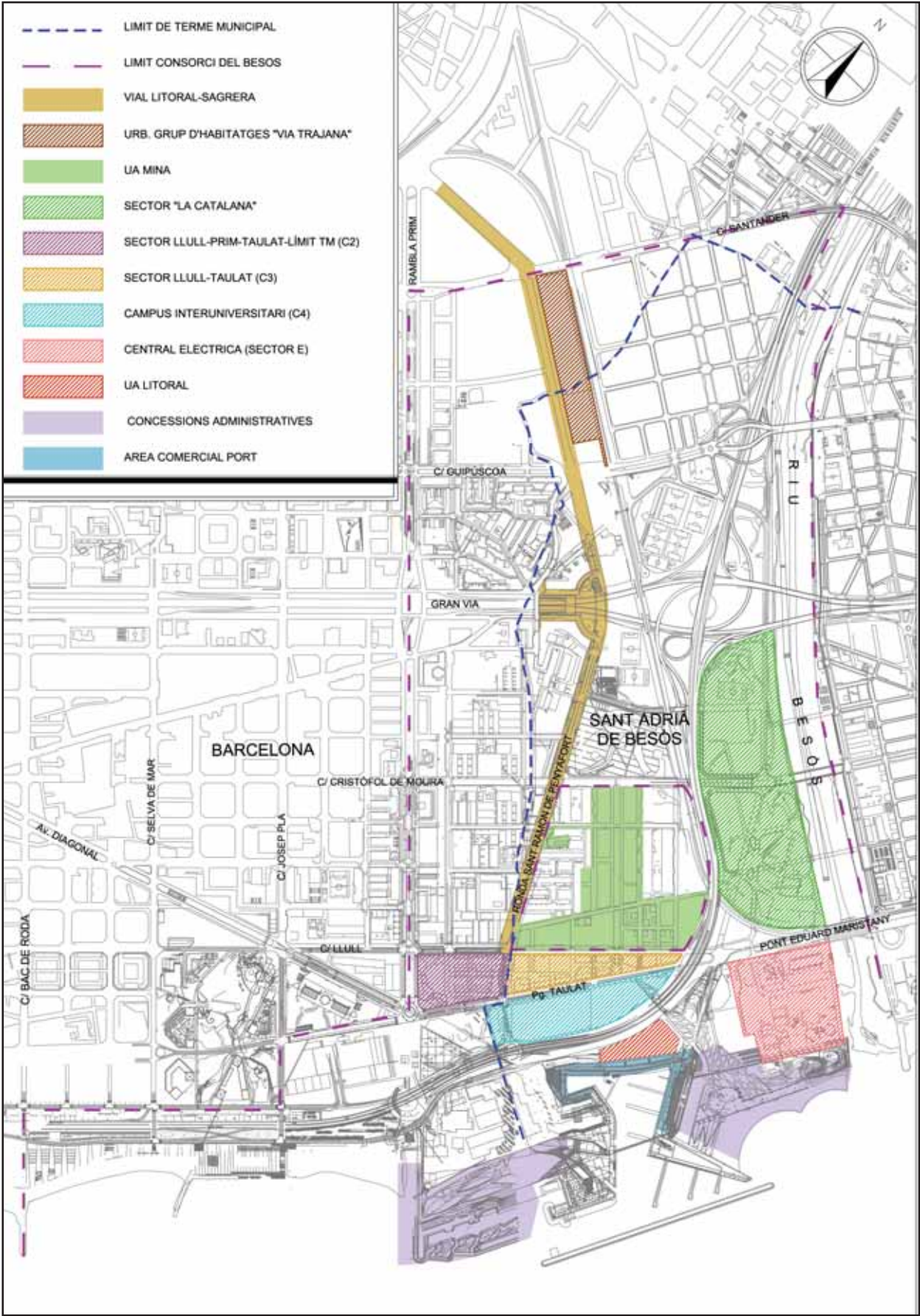
TOTAL 79.088 m2

Estimació del cost de la urbanització 11.705.000 €

**Ambits d'execució del planejament**



PLÀNOL GENERAL D'ACTUACIONS



## A7. Infraestructura Plataforma zoo marí



### Objecte:

Ampliació de l'actual esplanada guanyada al mar, on es preveu la futura ubicació del zoo marí i de diverses infraestructures d'oci relacionades amb el mar.

### Superfície del terreny:

Terreny actual:	2,7 Ha
Plataforma:	4,9 Ha
Total:	7,6 Ha

Superfície total guanyada al mar comptant les obres de defensa: 8,5 Ha

Equip redactor: Europrincipia

PEC: 19.000.000 €

Execució: Bimsa



## A8. Ordenació urbanística del sector de la Catalana

### Situació actual

El planejament urbanístic vigent al sector, és la Modificació del PGM en el sector de "La Catalana", de la "Modificació del PGM en el sector del Front litoral i marge dret del Riu Besòs", text refós del qual va ser aprovat per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 14 de juliol de 2005 (DOGC núm. 4487-11/10/05).



### Característiques més rellevants:

- Desenvolupament d'un nou barri mixt, residencial i d'activitat econòmica, amb un programa d'usos i edificació, format per un total de 156.000 m2 de sostre amb un màxim de 1.380 habitatges, dels quals, 527 habitatges es promouen en règim de protecció pública.
- Consolidació del carrer i pont de Cristòfol de Moura i configuració de l'avinguda de la Catalana com a continuïtat del sector en sentit muntanya i prolongació dels vials existents procedents de l'àrea de la Mina.
- Creació d'un gran "parc urbà" situat en posició interior, al costat del Cinturó del litoral, junt un passeig de ribera a la vora del riu Besòs.



### Ordenació aprovada



## Projecte aprovat d'Urbanització del Sector de la Catalana

En data 25 de maig de 2005 la Junta de Direcció del Consorci del Besòs va aprovar el projecte d'urbanització del sector.



En el sector nord les obres d'enderroc van començar al mes de juny de 2006 i durant el mes de desembre també es van iniciar els moviments de terra per a la urbanització. Tots els arbres van ser trasplantats a la zona sud.

45



### Objecte:

Execució de les determinacions del planejament urbanístic aprovat, que preveu la urbanització de les següents superfícies:

- zones verdes 118.374 m<sup>2</sup>
- vials 47.332 m<sup>2</sup>

**Autor projecte:** Francisco de León, Arquitectura y Urbanismo SL  
CEA, Consultors Tècnics d'Enginyeria i Arquitectura  
Roure /de León Arquitectos SL

**PEC:** 39.045.595,14 €

**Execució:** Junta de Compensació del sector La Catalana

**Inici d'obra:** 27/06/2006

## A9. Urbanització àmbit Llull-Taulat (C3)

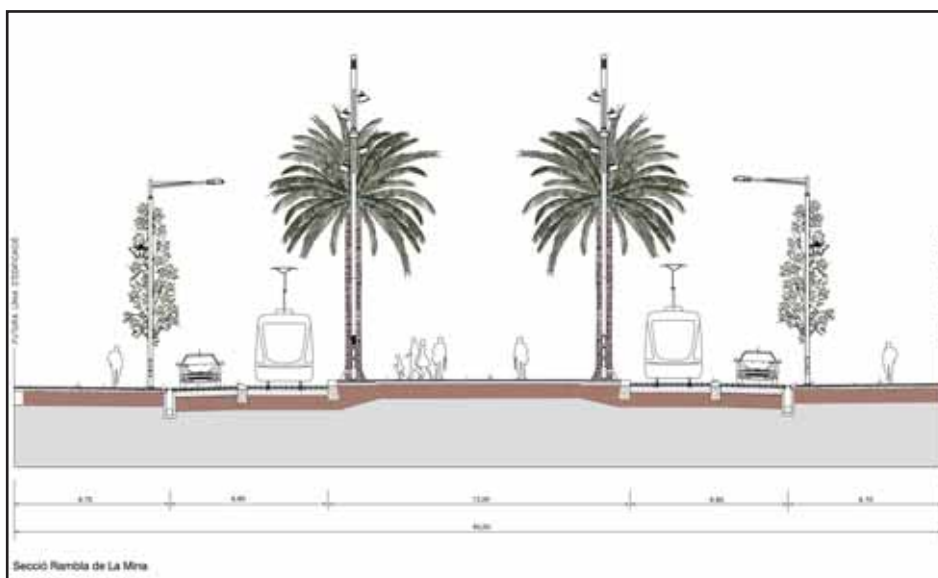
Urbanització de l'àmbit C3 inclòs en la Modificació de PGM sector del front litoral i marge dret del riu Besòs





En data 9 de març de 2006 la Junta de Direcció del Consorci del Besòs va aprovar la "Segona Modificació del Projecte d'Urbanització de l'àmbit Llull-Taulat (C3) de la modificació del PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs", que contempla les obres complementàries d'urbanització a l'àmbit C3 per fer possible el pas del tramvia pel tram de la Rambla de la Mina.

Segona Modificació del Projecte d'Urbanització de l'àmbit Llull-Taulat (C3)



**Objecte:**

Modificacions que s'han de dur a terme en el sector C3 per tal d'adaptar, per al pas del tramvia a nivell, el carrer Llull i la Rambla de la Mina.

**Autor projecte:** Manuel Ruisánchez Arquitectes SL.

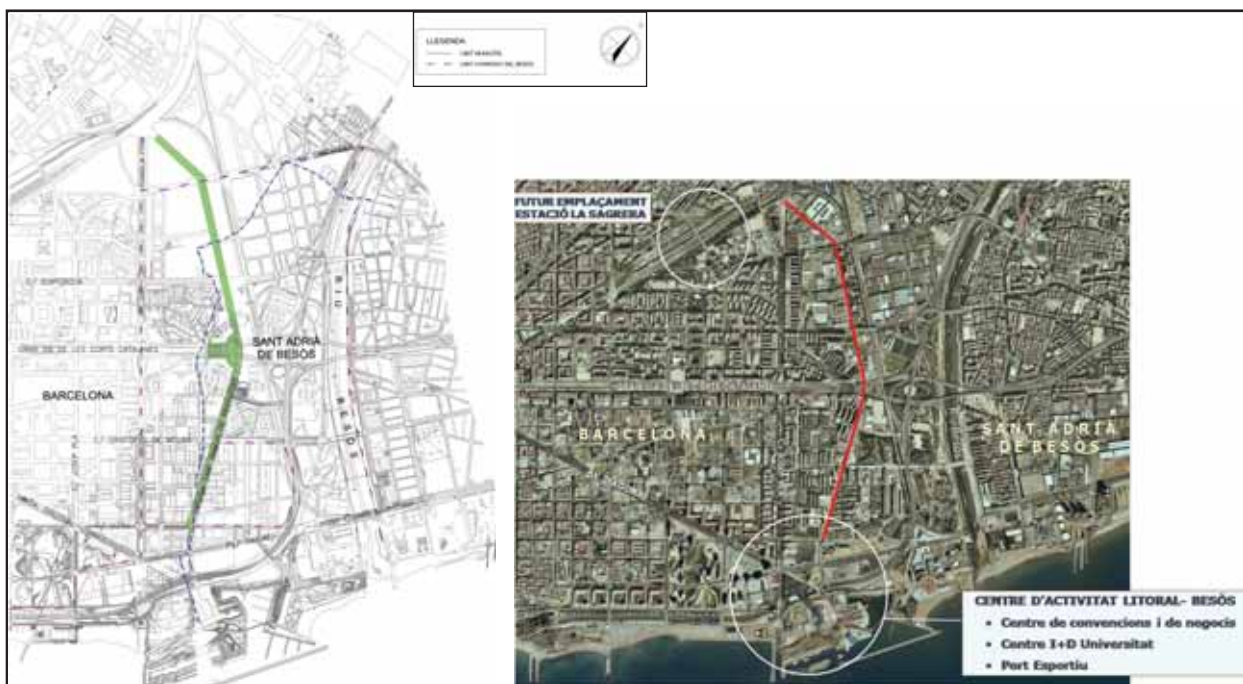
**PEC:** 520.692,24 €

**Execució:** Junta de Compensació de l'àmbit C3.

**Situació obra:**

El Consorci del Besòs ha recepcionat l'obra de la Junta de Compensació en data 15/09/06 i l'ha posat a disposició de l'Autoritat Metropolitana del Transport per l'execució de les obres del tramvia per part de l'empresa Trambesòs.

## A10. Eix de connexió Front Litoral - Sagrera



48



Per tal d'interconnectar adequadament, mitjançant una nova via, la trama viària entre la Sagrera i el Front Litoral, en els termes municipals de Barcelona i Sant Adrià de Besòs se subscriu en data 7/09/06 un Conveni de Col.laboració entre:

- Departament de Política Territorial i Obres Públiques
- Ajuntament de Barcelona
- Ajuntament de Sant Adrià de Besòs
- Consorci del Besòs

**Objecte** del Conveni és la Construcció d'un vial de connexió, d'una amplada pràcticament constant de 40 m, entre el front litoral (c/ Llull) i la Sagrera (c/Joan Brossa), que inclou el pont elevat sobre la Gran Via.

En data 17/10/06 el Consorci del Besòs ha formalitzat un encàrrec de col·laboració tècnica amb Barcelona Infraestructures Municipals SA, per al desenvolupament de les intervencions urbanístiques previstes en el Conveni signat.

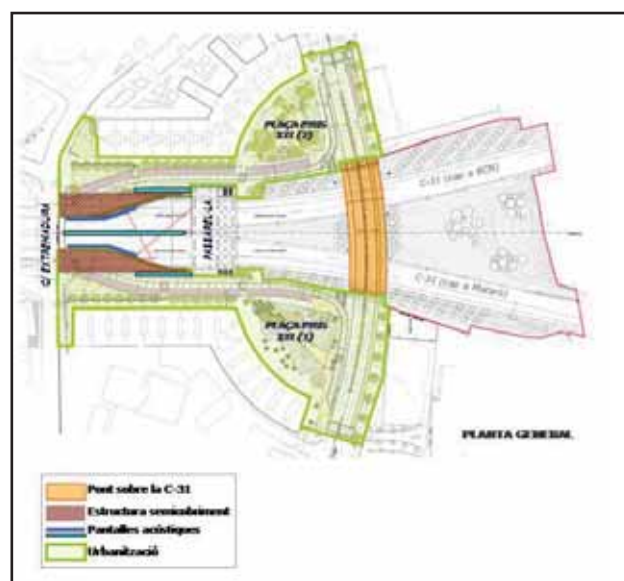
### Estimació Finançament :

- Generalitat de Catalunya	12.000.000 €
- Mancomunitat i Ajuntaments	10.000.000 €
- A càrrec de privats	8.500.000 €

## A11. Pont sobre C-31

Nou pont sobre la Gran Via

i semicobrint dels vials laterals entre aquest Pont i c/ Extremadura



### Objecte:

Semicobrint de la Gran Via entre els carrers Extremadura i Sant Raimon de Penyafort, resolent els problemes de contaminació acústica amb els mateixos estàndards que la resta de trams de la Gran Via.

Construcció del nou pont sobre la C-31 per donar continuïtat al carrer de St. Raimon de Penyafort (avui tallat per aquesta), com a primera fase de la futura connexió entre la zona Litoral-Besòs amb l'àmbit Sagrera - Sant Andreu.

**Equip redactor:** Enginyeria Reventos  
Gallego Arquitectos SL  
Saem Enginyeria

**Projecte:** Aprovat inicialment pel Consorci del Besòs en data 22/11/06.

**PEC:** 10.444.641,94 €

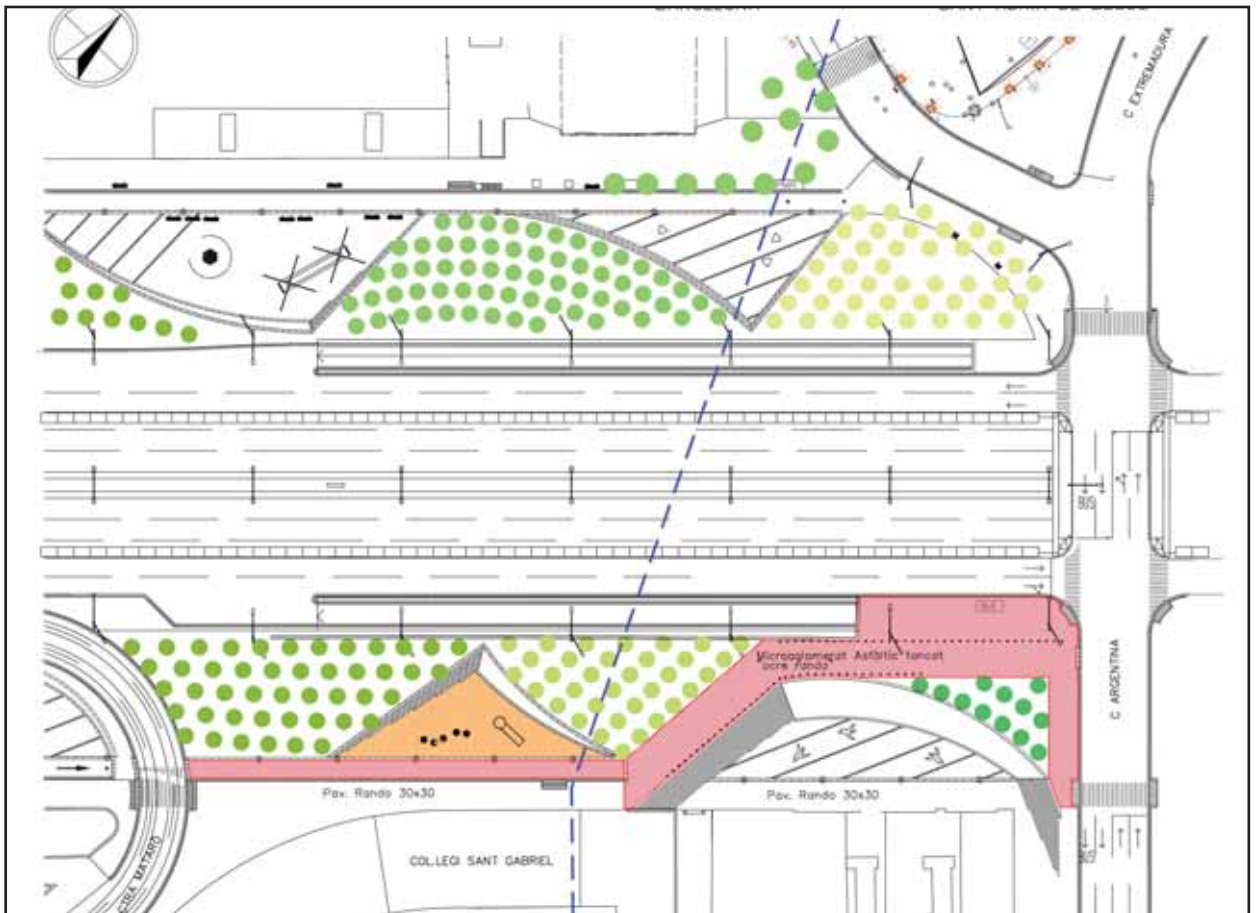
**Finançament:** A càrrec de la Generalitat de Catalunya, segons conveni subscrit amb data 7/09/06.



## A12. Urbanització laterals Gran Via (Prim Extremadura)

### Projecte de remodelació de la Gran Via de les Corts Catalanes

#### Fase IV: tram entre Bac de Roda i Extremadura (costat mar)



#### Objecte:

Semicobrint de la Gran Via, formant part del conjunt de l'obra executada des de la Plaça de les Glòries, per tal de millorar les condicions d'habitabilitat dels veïns de la zona disminuint l'impacte del soroll del trànsit i creant nous espais ajardinats davant els edificis. Per altre part, també es milloren les connexions entre ambdós costats de la Gran Via i el transport públic.

**Equip redactor:** Arriola & Fiol, Arquitectes

**PEC:** 14.500.000 €

**Execució:** BIMSA

## A13. Urbanització Grup d'Habitatges Via Trajana



Conexió av./Ferrocarri - C/ Guipúscoa



### Objecte:

Definició i tractament dels espais lliures per oferir un espai urbà que optimitzi la inserció de les noves edificacions, tenint en compte els objectius bàsics següents:

- Obrir el barri al seu entorn
- Creació de l'accés principal al barri pel c/Guipúscoa, a través d'una rampa que connecta amb el c/ferrocarril
- Tractament urbà de la Via Trajana

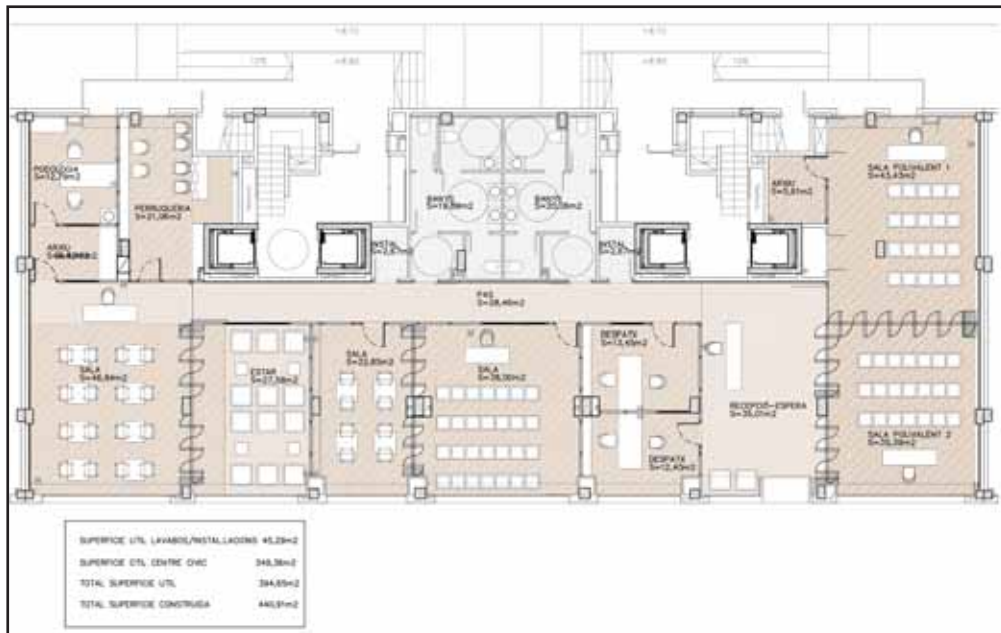
**Autor projecte:** Moisés Gallego Olmos, arquitecte + DTEC, enginyeria

**PEC:** 5.648.975,90 €

**Execució:** Mancomunitat de Municipis. Àrea Metropolitana de Barcelona



## A14. Centre Cívic Via Trajana



### Objecte:

Adequació i condicionament del local situat a la planta baixa d'un edifici plurifamiliar de planta baixa destinada a locals i set plantes pis destinades a habitatges. Aquesta adequació del local representa un accés directe des de l'espai públic de Via Trajana per una sala amb usos de control i recepció. Al costat de la recepció es creen espais de dues sales polivalentes i dos despatxos. Així mateix, es condiona un passadís central i diferents ales que donen a la façana.

**Autor projecte:** Concepción Pujadas i Benages

**PEC:** 299.990,25 €

**Execució:** Oficina de Remodelació de Barris. Incasol

**Inici d'obra:** 9/02/06

**Data recepció obra:** 31/07/06

## A15. Urbanització àmbit Prim-Sant Raimon de Penyafort (C2)



### Objecte:

Urbanització de l'espai públic que dona l'accés als habitatges que s'estan construint en l'àmbit C2. També es reurbanitza el carrer Llull adaptant-lo a les noves rasants amb un caire més urbà. S'urbanitzen les zones verdes al costat del carrer Sant Raimon de Penyafort, donant continuïtat al tipus i materials d'urbanització emprats en l'Esplanada Fòrum amb coherència amb el avantprojecte d'aquesta zona.

**Autor projecte:** Greccat SL

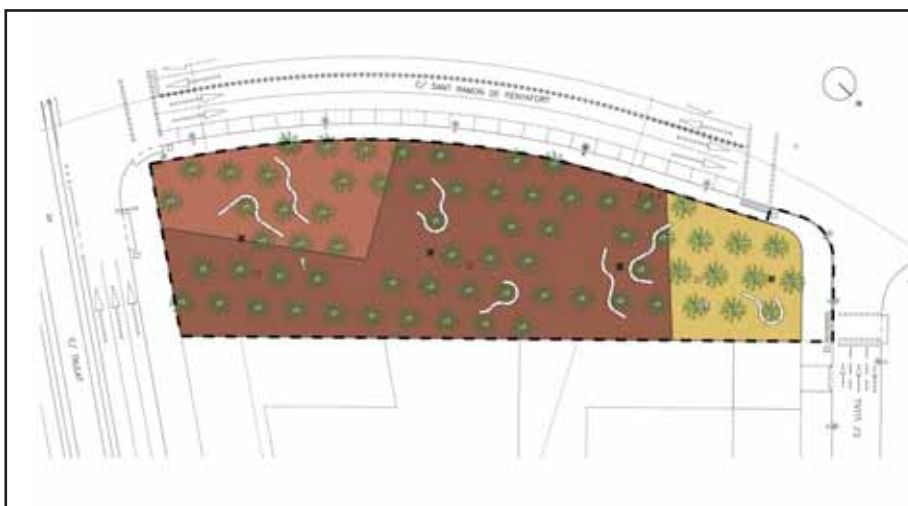
**PEC:** 7.486.763,01 €

**Execució:** BAGURSA

## A16. Urbanització zona verda C2-C3

Projecte d'urbanització complementària dels àmbits C2 i C3

dins de la modificació de PGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs- (zona compresa entre c/ Llull, Sant Raimon de Penyafort i c/ Taulat)



### Objecte:

Reurbanització de l'entroncament del carrer Llull amb Sant Raimon de Penyafort.  
Urbanització zona verda amb front al carrer Sant Raimon de Penyafort, entre c/Llull i c/ Taulat.  
Segueix el mateix criteri d'urbanització que el projecte de les extensions de la Plaça Fòrum.

		Superfície (m2)	Pressupost
SECTOR C2	Barcelona	1.497,63	264.307,58 €
SECTOR C3	Sant Adrià de Besòs	2.378,93	419.842,82 €

**Autor projecte:** Greccat SL

**PEC:** 684.150,41 €



Des d'aquesta Àrea de Medi Ambient i Manteniment, durant l'exercici 2006 s'ha treballat amb especial interès la coordinació entre els diferents agents implicats en la gestió del Parc Fluvial ja que aquest espai a més de complir una important funció de caràcter ambiental, és un lloc comú d'esbarjo i desenvolupament d'activitats de lleure, cosa evidenciada per la important i creixent acceptació d'aquest espai, per part de la població en general.

També i complementàriament, s'ha efectuat el seguiment de les obres en execució relatives a la Fase III de la recuperació mediambiental del riu Besòs, concretament, la desembocadura, i al Passeig del Litoral al costat dret del riu Besòs, denominat el "vial Sector E".

Pel que fa a la qüestió de Manteniment, fruit dels convenis signats amb els Ajuntaments de Barcelona i de Sant Adrià de Besòs mitjançant els quals el Consorci duu a terme la gestió del manteniment dels espais inclosos a l'àmbit del Consorci, durant l'any han estat incorporats nous espais com ara el corresponent a la zona urbanitzada de l'àmbit C3 (Llull-Taulat) i el Parc de la Pau.

55

En relació a l'Estratègia Energètica, pel que fa al municipi de Sant Adrià, s'ha continuat realitzant la supervisió tant de les actuacions en funcionament, com de les que estan en fase d'implantació.

## Gestió d'espais públics

### DESEMBOCADURA RIU BESÒS

- Gestió administrativa del **Projecte Constructiu de Recuperació Mediambiental del Tram Final de la Llera del riu Besòs, Pont del Ferrocarril-Desembocadura** aprovat inicialment per la Junta de Direcció de data 22/11/05.

El Projecte ha estat remès a la Demarcación de Costas en Cataluña i a l'Agència Catalana de l'Aigua, (ACA), per tal de ser informat preceptivament. En conseqüència, el Projecte ha estat **aprovat definitivament amb data 9/03/06**.

L'ACA va emetre la resolució d'autorització d'obres corresponent.

S'han fet reunions de col·laboració i coordinació amb la Mancomunitat de Municipis per tal de formalitzar un conveni amb el Consorci per tal de dur a terme totes les actuacions necessàries per a la licitació, contractació i execució de les obres del referit Projecte.

**Se subscriu Conveni de Col.laboració amb data 11/05/06, mitjançant el qual el Consorci encarrega a la Mancomunitat de Municipis la gestió** de totes les actuacions necessàries per a l'execució de les obres. El finançament íntegre de l'obra és a càrrec de la Mancomunitat, la qual mitjançant el corresponent procediment va adjudicar-les a l'empresa Pasquina SA, per un import de 884.459,34 €, iniciant-se les obres al mes de setembre.



Per tal de fer el seguiment de les obres es va constituir una Comissió Tècnica en la qual hem participat com a Consorci, amb representants de Barcelona Regional, la Mancomunitat, l'Agència Catalana de l'Aigua i la Direcció Facultativa.

### PARC FLUVIAL DEL BESÒS

- Gestió, coordinació i supervisió del manteniment i de les activitats que normalment es realitzen en col·laboració de la Diputació i Clabsa.

### PARC DE LA PAU

- Gestió, coordinació i col·laboració en l'organització de la **Festa d'Inauguració oficial del Parc** juntament amb l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, Barcelona de Serveis Municipals SA i la Mancomunitat de Municipis. La Festa es va celebrar el 21/05/06 amb una afluència massiva de ciutadans.
- Gestió i seguiment del manteniment d'aquest nou espai.
- **Espais destinats a ús privatiu en el marc de la Concessió C-1138 inclosos en el Parc de la Pau**
  - Seguiment i tramitació de l'expedient de licitació per tal d'adjudicar **l'explotació de 102,14 m<sup>2</sup>** en el marc de la Concessió referida. Des del Consorci es va promoure aquesta licitació i es va resoldre **adjudicant al Sr. Manuel Barrios Navarro** l'explotació d'aquest espai, **formalitzant-se el corresponent contracte amb data 28/03/06.**
  - Gestió administrativa per formalitzar la sol·licitud de cessió d'uns locals situats al Parc de la Pau per part de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per tal d'impartir la formació de diferents tallers.
  - Se subscriu un **conveni amb data 19/12/06 entre l'Ajuntament de Sant Adrià i el Consorci del Besòs** per a la **cessió del dret d'ús d'un local de 231 m<sup>2</sup>** situat al Parc de la Pau **per tal d'instal·lar-hi l' Escola Taller de Sant Adrià.**

### PARC DEL FÒRUM

- Supervisió i seguiment de l'explotació que Barcelona Serveis Municipals SA, ha dut a terme durant el 2006, segons conveni subscrit amb el Consorci del Besòs, pel que fa a les implantacions dels diferents serveis i activitats, el manteniment durant els actes festius programats i facilitant tota la informació necessària a BSM,SA, per a que es puguin realitzar les activitats programades. (fitxa 24).

### SUPERVISIÓ I SEGUIMENT OBRES DE FUTURS ESPAIS PÚBLICS

- Seguiment de les obres d'urbanització de determinats carrers de la zona Lull-Taulat (àmbit C3), de les obres de la desembocadura del riu Besòs i les del Passeig de Ribera de caràcter peatonal al Sector E, paral·lel a la línia del riu i que uneix el Parc de la Pau i el carrer d'Eduard Maristany, així com, seguiment de les obres de finalització del Parc de la Pau ja en fase molt

avançada d'execució, per tal d'assegurar el correcte funcionament dels diferents serveis abans de formalitzar la recepció definitiva de les referides obres.

## PORT ESPORTIU

- Seguiment de la gestió administrativa del concurs convocat per Barcelona d'Infraestructures Municipals SA, (BIMSA) per a la instal·lació d'un Vaixell-hotel al Port de Sant Adrià, que es va atorgar a l'empresa finlandesa Kuntoutusyhtynä-Rehab Group Oy.

## Manteniment

### ESPAIS ZONA FÒRUM I ENTORNS

- El Consorci del Besòs, l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs van signar un Conveni mitjançant el qual s'encarrega la gestió del manteniment del'espai Fòrum i entorns al Consorci del Besòs. Es tracta concretament dels següents espais i superfícies:

Rda. St. Ramon de Penyafort	2,60 Ha
Esplanada Fòrum	19,65 Ha
C/ Maristany	1,10 Ha
C/ Taulat	2,24 Ha
C/ Llull	0,83 Ha
C/ Puigcerdà	0,61 Ha
Rda. Litoral (mar)	2,78 Ha
Rda. Litoral (muntanya)	1,48 Ha
Àmbit C3	4,09 Ha
<b>TOTAL</b>	<b>35,38 Ha</b>

El manteniment de tots aquests espais durant l'exercici del 2006 ha suposat un cost de 643.783 €.

- Seguiment de la prestació dels serveis de les diferents companyies subministradores.

### INCORPORACIÓ DE NOVES ZONES

- **Àmbit C3.**

Espai que ja estava contemplat al conveni subscrit entre Ajuntament de Barcelona, Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci.

- Parc de la Pau.

A més dels espais anteriorment indicats, el Consorci ha efectuat la gestió del Manteniment del Parc de la Pau amb una superfície de 12 Ha, en virtut del conveni subscrit en data 30/06/06.

El cost del manteniment durant el 2006 d'aquest espai ha estat de 252.313 €.

## Energies i procediments alternatius

### XARXA AIGÜES FREÀTIQUES. UTILITZACIÓ PER A USOS PÚBLICS

- Seguiment del seu funcionament a la zona. En col·laboració amb Clabsa
- Incorporació de la xarxa a nous espais com ara en la zona de Llull-Taulat, Catalana i barri de la Mina.

### SERVEI DE RECOLLIDA DE PNEUMÀTICA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS (CENTRAL RSU)

- Seguiment de la seva implantació al barri de La Catalana i a l'àmbit C3 ja executat i en fase de recepció.
- Estudi de la implantació d'aquest servei en la zona del futur Campus Interuniversitari.

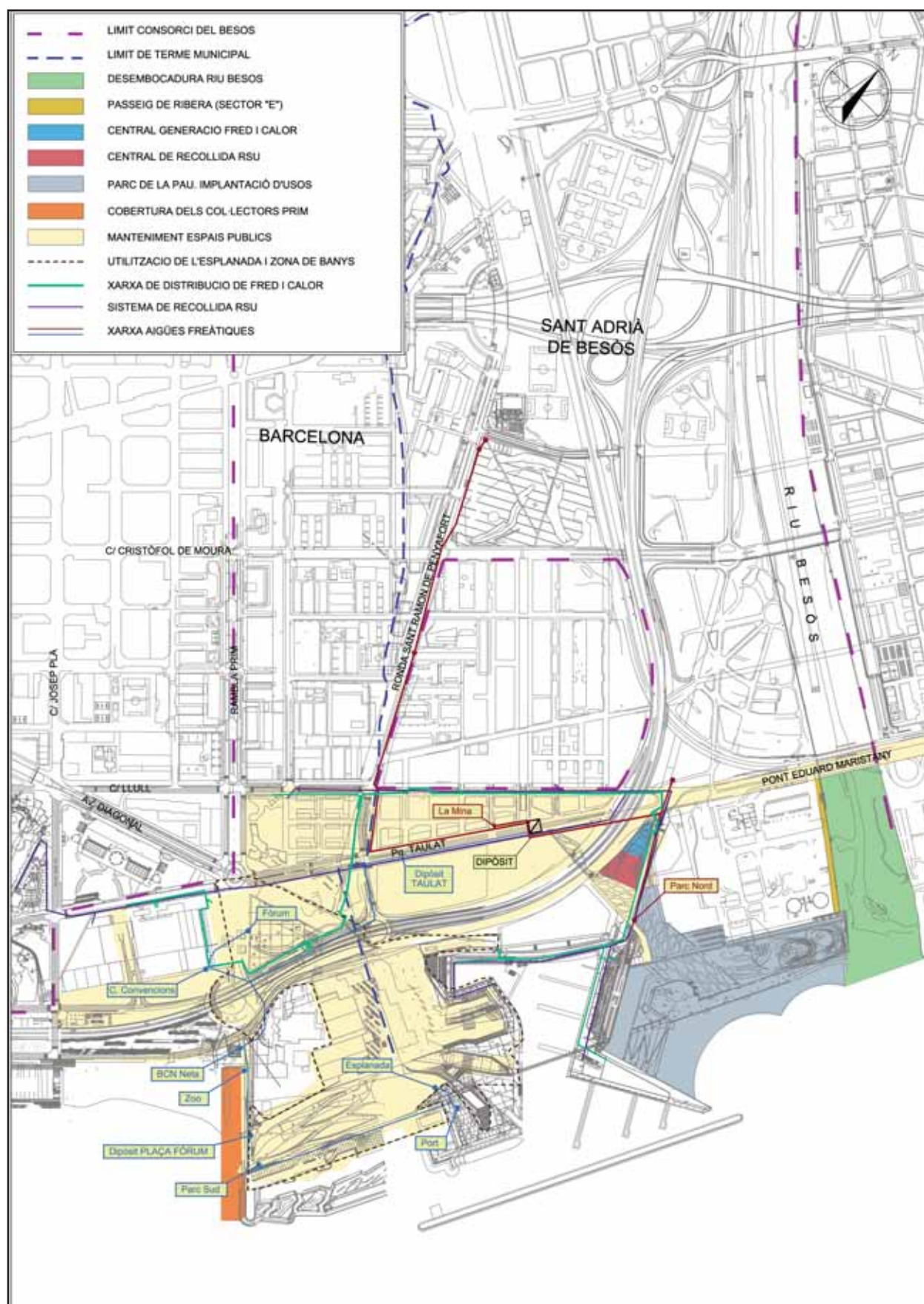
### DISTRICTE HEATING & COOLING

- Seguiment de l'explotació amb Districlima, SA.
- Aprovació de les tarifes energètiques ofertades amb les corresponents actualitzacions de l'any 2006.
- Aprovació de les Condicions Generals de Subministrament per a contractes de servei discontinu presentat per la societat explotadora, Districlima SA.
- Estudi de la implantació en la zona de Llull-Taulat la qual està en fase de recepció de les obres d'urbanització.
- Gestions per a l'aplicació a nous edificis com ara la Biblioteca i al Poliesportiu del barri de la Mina i també a noves zones com el barri de la Catalana.

### CENTRAL TÈRMICA CICLE COMBINAT

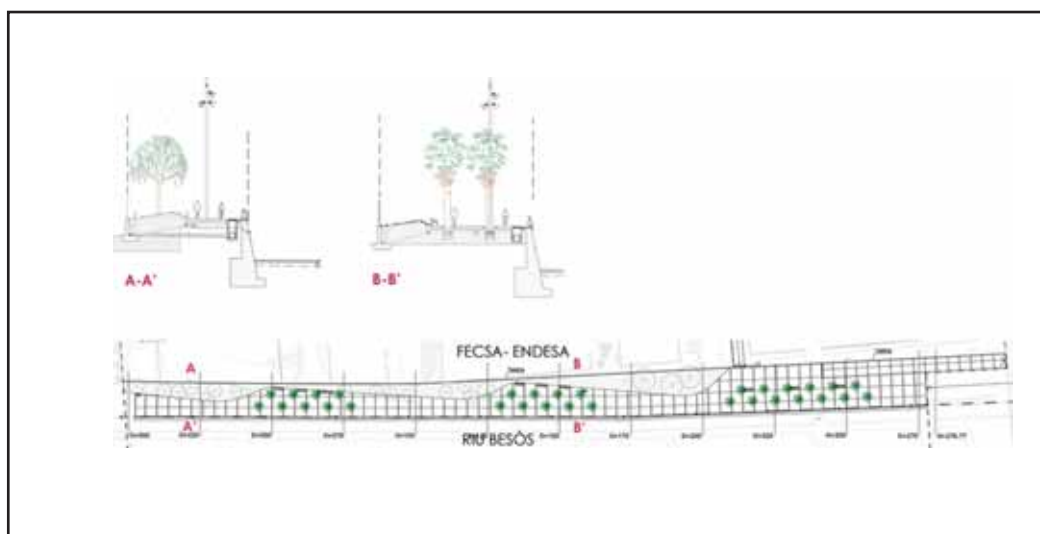
- Seguiment del procés d'implantació de la nova central de cicle combinat de 800 Mw, al Sector E (Centrals 5 i 6).

## Actuacions de Medi Ambient i Manteniment





## A17. Urbanització Passeig de Ribera (sector E)



### Objecte:

Urbanització del passeig de Ribera de la franja situada al Nord-est de la Central Elèctrica que abasta el passeig davant del Riu Besòs, la rampa que connecta amb el carrer Taulat i la franja ajardinada entre la Central Tèrmica i el mateix passeig.

Superfície d'actuació: 6.710 m<sup>2</sup>.

**Autor projecte:** Cea, Consultors Tècnics d'Enginyeria i Arquitectura SL

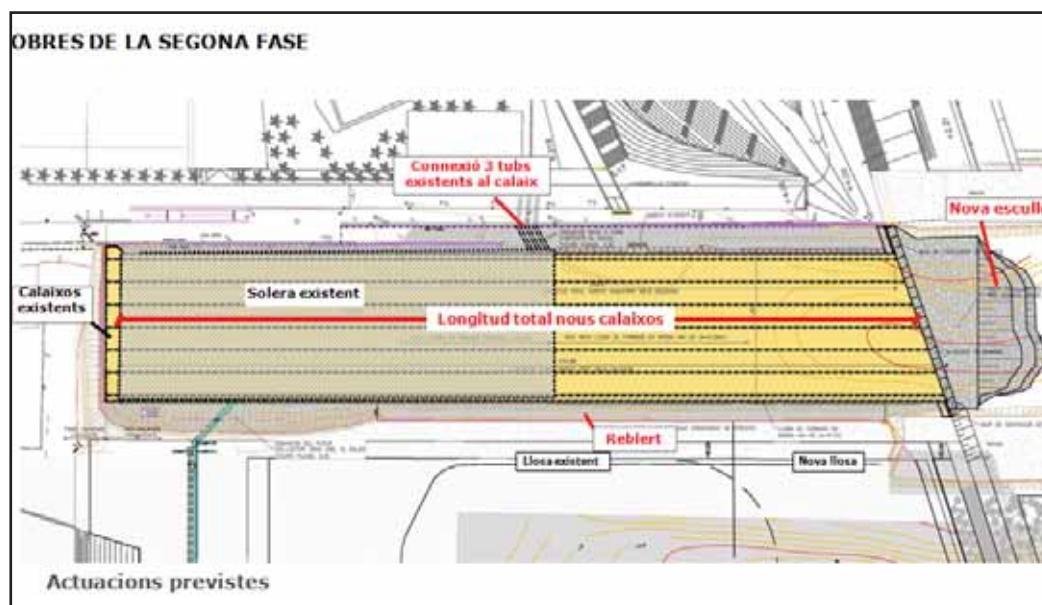
**PEC:** 1.535.717,36 €

**Execució:** Bimsa, per encàrrec del Consorci del Besòs

**Inici d'obra:** 15/09/06

## A18. Cobertura dels col·lectors de Prim

Projecte de cobertura dels col·lectors de Prim a la desembocadura. Àmbit Zoo



### Objecte:

Execució de la 2ª fase de la cobertura dels col·lectors de Prim, que ha de millorar les condicions ambientals en la seva desembocadura:

- Prolongació dels col·lectors actuals fins la línia definida pel projecte del Zoo Marí, amb un pendent constant de 0,047% que evitarà l'anegament parcial d'aquesta prolongació
- Incorporació de dos col·lectors laterals al col·lector principal de Prim en una secció estructural d'un únic calaix amb 8 cel·les

**Autor projecte:** Sener, Ingenieria y Sistemas SA

**PEC:** 4.991.937,47 €

**Execució:** Bimsa per encàrrec del Consorci del Besòs

**Inici d'obra:** 18/04/06

## A19. Recuperació desembocadura riu Besòs

Recuperació Mediambiental del tram final de la llera del riu Besòs.

Pont del Ferrocarril-Desembocadura



### Objecte:

- Creació d'un canal d'aigües baixes d'una amplada d'uns 48 m
- Adequació de les sortides d'aigües existents als dos marges del riu
- Construcció d'una llacuna per aus migratòries. La llacuna s'alimentarà amb aigua del freàtic
- Prolongació dels vials laterals existents
- Recrescut en el mur de formigó existent en el marge dret
- Plantació: tractaments de bio-enginyeria i espècies de ribera (tamarius i sarga, etc.)
- Superfície actuació : 4 Ha
- Longitud: 400 m

**Autor projecte:** VVV Proyectos y Servicios con Ingenio SL

**PEC:** 956.172,33 €

**Execució:** Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana, per encàrrec del Consorci del Besòs

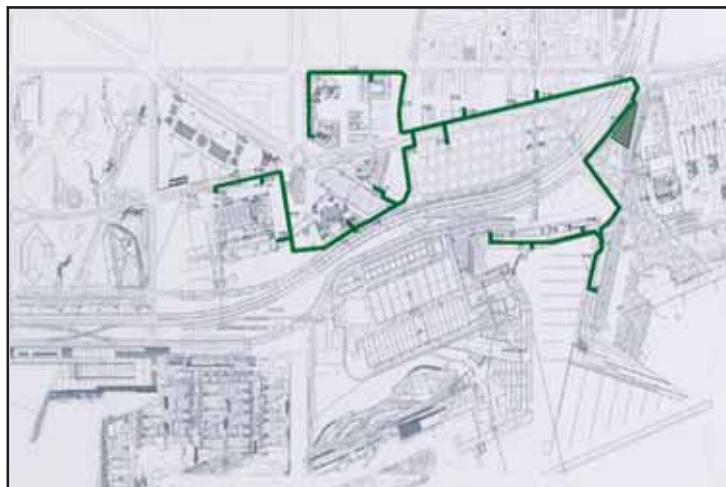
**Inici d'obra:** 15/09/06







## A20. Xarxa de fred i calor en l'àmbit del Consorci del Besòs



Districlima és la societat explotadora del sistema centralitzat de fred i calor, en l'àmbit del Consorci del Besòs, en virtut del contracte signat en data 30 de setembre de 2002.

La central de producció està ubicada al subsòl del parc comprés entre el carrer de la Pau i l'avinguda del Camp de la Bota.

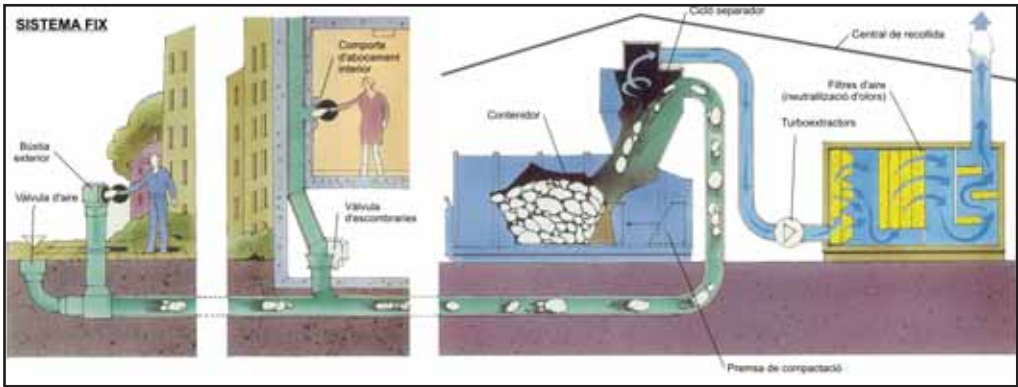
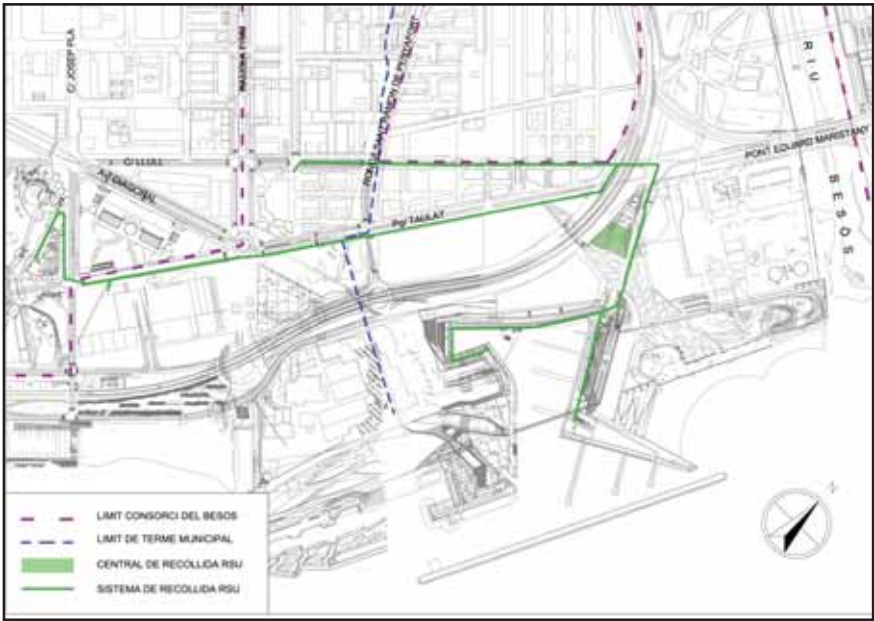
Els edificis amb servei de fred i calor durant el 2006 són:

l'Ecoparc - el Centre de Convencions - l'Edifici Fòrum - l'Edifici de Capitania del Port - el Centre Geriàtric - l'Hotel AC - i els edificis d'oficines del PERI III de 22@.

### BALANÇ MEDIAMBIENTAL DEL SUBMINISTRE DE FRED I CALOR DURANT EL 2006

CONSUMS		COMBUSTIBLE CONSUMIT		COMPARATIVA	2005	2006
Fred	21.079 MWh,	Vapor Ter SA	30.647 MWh,	Estalvi d'energia primària	41%	50%
Calor	12.221 MWh,	Gas Natural	1.802 MWh,	Reducció d'emissions de CO2 respecte solucions energètiques convencionals	46%	56%
		Electricitat	3.751 MWh,			

## A21. Central RSU (recollida sòlids urbans) en l'àmbit del Consorci del Besòs



Ros Roca és la societat explotadora del sistema de recollida de sòlids urbans pel sistema pneumàtic en l'àmbit del Consorci del Besòs.

La central de producció està ubicada al subsòl del parc comprés entre el carrer de la Pau i l'avinguda del Camp de la Bota.

Els edificis i/a sectors amb servei de recollida de sòlids urbans durant el 2006 són:

l'Illa del Llac (zona Diagonal Mar)- Centre de Convencions - Hotels zona Fòrum - Edifici Fòrum Edifici de capitania i zona del port.

Durant l'any 2006 s'ha procedit a la implantació d'aquest serveis a la zona Llull-Taulat (àmbit C3).

COMPARATIVA	2005	2006
Pes material recollit	196 Tn	611 Tn
Punts de recollida instal·lats	60	66
Longitud canonades	4.900 m	6.100 m

## A22. Manteniment dels espais públics àmbit Consorci del Besòs



El Consorci del Besòs, l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs van signar un Conveni mitjançant el qual s'encarrega el manteniment de l'espai Fòrum i entorns al Consorci del Besòs. Es tracta concretament dels següents espais i superfícies:

Rda. St. Ramon de Penafort	2,60 Ha
Esplanada Fòrum	19,65 Ha
C/ Maristany	1,10 Ha
C/ Taulat	2,24 Ha
C/ Llull	0,83 Ha
C/ Puigcerdà	0,61 Ha
Rda. Litoral (mar)	2,78 Ha
Rda. Litoral (muntanya)	1,48 Ha
Àmbit C3	4,09 Ha
TOTAL	35,38 Ha

El manteniment de tots aquests espais durant l'exercici de 2006 ha suposat un cost de 643.783 €.

Durant el 2006 s'han incorporat com a espais nous a mantenir l'àmbit C3 (ja inclòs en el conveni signat amb data d'abril 2005) i el Parc de la Pau, amb una superfície de 12 Ha.

Pel que fa al Parc de la Pau amb data 30/06/06 es va signar un Conveni entre l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs, mitjançant el qual s'estableixen les condicions generals que han de regir la gestió del manteniment del Parc del Parc, així com el seu finançament.

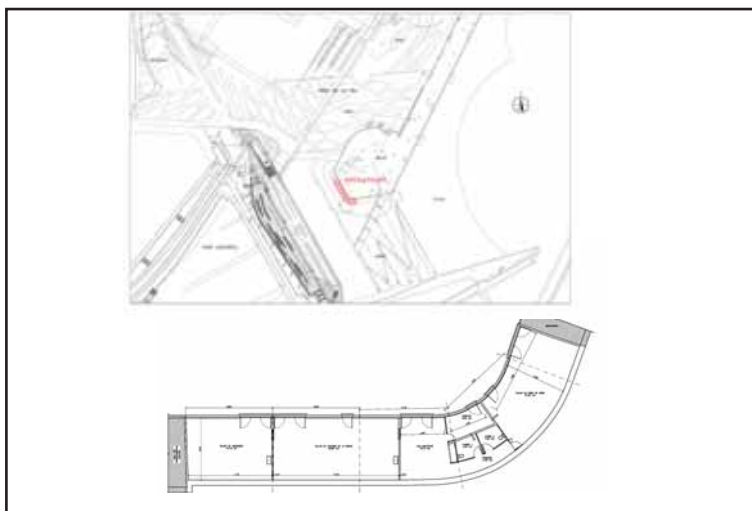
Import del manteniment durant el 2006: 252.313 €.



## A23. Escola Taller al Parc de la Pau



67



### Cessió de dret d'ús

A favor de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per instal·lar l'Escola Taller Port de Sant Adrià, en virtut d'un conveni subscrit amb data 19/12/06 entre el Consorci i l'Ajuntament.

-Superfície dels locals: 231 m2

-Ús dels locals: instal·lar l'Escola Taller Port de Sant Adrià, destinada a la formació professional de joves

-Termini de la cessió de dret d'ús: 10 anys

**Projecte:** Reforma interior dels locals en planta baixa

**Autor :** Francesc Oller Figueras

**PEC:** 122.909,56 €

**Execució:** Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

**Finalització Obra:** Desembre 2006



## A24. Activitats al Parc del Fòrum Emplaçament i la seva assistència



RESUM D'INDICADORS D'ACTIVITATS	2006	2005
<b>Grans Festivals o Macroconcerts 4</b> Life parade; Primavera Sound; Telecogresca; Summercase.		1
<b>Concerts de diferents formats</b>	40	10
<b>Grans events de participació</b> Fira d'abril; Festes de la Mercè; II Gran Encontro Galego; Festa del cel; i altres	11	3
<b>Dies d'utilització del recinte</b>	322	302
<b>Assistència total a les activitats</b> Sense comptar la fira d'Abril ni el II Encontro de galegos per no disposar de dades.	<b>1.135.031</b>	
<b>Activitats de caps de setmana</b> Mercafòrum; Àrea Lúdica infantil i familiar		

les dades han estat facilitades pels organitzadors dels diferents actes

ACTIVITATS AL PARC DEL FÒRUM emplaçament i la seva ssistència			
ESPAI	MES	ACTIVITAT	ASSISTENTS
TOT EL RECINTE	Abril	Fira d'Abril	sense dades
	Maig	Life parade	5.000
	Maig a Setembre	Trenet del Fòrum	15.820
	Juny	Primavera Sound	44.100
		II Gran Encontro Gallego	sense dades
	Juliol	Summercase	27.000
	Setembre	Mercè 2006	605.000
		Festa del Cel	135.000
PARC AUDITORIS	Abril	Concert de salsa amb Gilberto Santarosa	2.000
		Trobada F.P. i empreses	3.000
	Maig	Telecogresca	18.000
	Maig a Setembre	Esport per a gent gran	sense dades
	Juny	Àrea Lúdico infantil i familiar	40.652
		Smoking Stones i DJ's del 70	
		Rosario Flores	
		Celia Flores	
		Nena Daconte	
	Juny a Agost	Les Carpes del Fòrum (caps setmana i festius)	80.000
	Juny a Setembre	Escenari Cadena ser	7.400
	Juliol	David Bustamante	
		DJ Cesar Molero	
		DJ David Mas	
		Orquesta Plateria	2.000
		Concert Jerry Ribera	2.000
	Agost	Rosana en concert	2.500
		Gran Festa Colombiana	20.000
		Fundación Toni Manero	
		Salsa i Reggeton. D. Omar, V. Manuele i Armonia 10 en concert	8.000
	Setembre	Concert Dj Maxima	
PLAÇA FÒRUM	Abril	Pàsqua al Fòrum	14.706
	Juny	Trobada Bestiari- imatgeria festiva i tradicional	
		Balls de bastons i tradicionals	
	Juny a Setembre	Concerts Cadena 100	3.035
	Juliol	Classes Ball amb bailongu (els caps de setmana)	
		Gran trobada de gegants	
	Setembre	Havaneres	
		Diables amb la nit del foc	
		Diada de falcons	
	Desembre	Gran Circ Universal	7.450
PL. ERNEST LLUCH	Maig	Sultang of Swing, espinas. Havaneres	
		50 aniversari Educació Vial Guardia Urbana	6.000
	Juny	Sikronicity Abbey Road	
	Juny	2 Concerts Banda Municipal Ciutat de Barcelona	
		Festa l'any Comerç (avió del Comerç)	4.000
	Maig a Agost	Havaneres	
	Maig a Setembre	Mercatòrum	
	Juny i Juliol	Good Vibrations	
		Please	
	Juliol	Swamp Factory	
		Spyrits in the Nit	
		No solo Funk	
	Agost	Los pasantes	
		La Banda Puig	
		The Child	
		We and Them	
	Setembre	The Bues Brother Band	
		Midnigh Rockets	
		The Healers	
		Funky Town	
ZONA BANYS	Juliol	1 Concert Banda Municipal	
		Festa concert Fashion Beach	1.250

## Gestió Econòmico Financera

En aquest apartat cal destacar la gestió diària que comporten les tasques pròpiament administratives relacionades amb temes de:

- coordinació i seguiment dels serveis d'auditoria
- control de pressupostos
- seguiment d'ingressos (taxes, subvencions,...)
- gestió de la tresoreria
- elaboració d'informes econòmics

De les gestions dutes a terme durant l'any 2006 cal destacar-ne d'altres com:

- Coordinació amb el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per a la gestió econòmica del projecte de construcció del nou vial de connexió entre el Front Litoral i la Sagrera, segons conveni de col·laboració signat en data 7/09/06 en el qual s'estableixen les condicions generals de finançament i execució del projecte ja esmentat en l'apartat corresponent de gestió de l'Àrea Urbanística.
- Estudi dels documents i balanços econòmics presentats per la societat Districlima SA, com a societat explotadora de la xarxa de subministrament de fred i calor en l'àmbit del Consorci, i establiment d'un sistema de compensació d'obligacions econòmiques recíproques.
- Gestions per tal de dur a terme el requeriment a la Junta de Compensació de la Catalana per a la compensació econòmica a favor del Consorci de les despeses de gestió i tramitació del projecte de Reparcel·lació en el sector de la Catalana.

## Gestió Administrativa

- El control i seguiment d'expedients comporten una gestió tant administrativa com d'organització. A continuació, es presenta un detall quantitatiu de: registres de documents, dels expedients, dels contractes, i dels documents emesos pels serveis jurídics que donen suport als temes legals. També es presenta un detall descriptiu de l'arxiu i de la organització digitalitzada que disposa el Consorci per tal de garantir una eficient consulta i difusió.

## REGISTRE GENERAL DEL CONSORCI

EVOLUCIÓ REGISTRES		
ANY	REGISTRE ENTRADA	REGISTRE SORTIDA
2000	446	550
2001	509	497
2002	759	665
2003	746	699
2004	622	642
2005	1.113	394
2006	1.006	422

## CONTROL D'EXPEDIENTS I DOCUMENTS

### RESOLUCIONS

REGISTRE DE RESOLUCIONS	
ANY	RESOLUCIONS REGISTRADES
2003	25
2004	28
2005	36
2006	78

EXPEDIENTS	
Econòmics	439
Resta	46

71

## ASSISTÈNCIA SERVEIS JURÍDICS

ASSISTÈNCIA SERVEIS JURÍDICS	
Informes	16
Propostes	41

## PUBLICACIONS efectuades en Butlletins Oficials o diaris de major difusió

Diari Oficial Generalitat de Catalunya (DOGC)	1
Butlletí Oficial de la Província (BOP)	9
Diari "La Vanguardia"	5

- Gestió dels recursos humans de l'entitat.
- Gestió de concursos per a l'adjudicació de diferents treballs i serveis
- Elaboració de contractes de prestació de serveis



## Contractes subscrits durant l'exercici 2006

### D'ENCÀRRECS A TÈCNICS I A PROFESSIONALS

OBJECTE	ADJUDICATARI	COMPROMÍS RECONEGUT
Consultoria Serveis Jurídics	Formas y Contenidos Jurídicos SL	53.265,18 €
Consultoria i assistència de Serveis Tècnics	Greccat SL	34.107,28 €
Auditoria Comptable	Faura Casas	3.418,51 €
Contracte Delineant	Rafael Sánchez	13.800,00 €
Projecte Modificació PGM Sant Raimon Penyafort	Jornet Llop Pastor	29.000,00 €
Redacció projecte modificació PGM al Barri Monsolís	Salvador Matas Dalmases	44.640,00 €
Defensa Jurídica recurs interposats sector La Catalana	Jiménez de Parga	30.000,00 €
Estudi Econòmic solars sector Verneda Industrial	Mur & Clusa	11.484,00 €
Rehabilitació c/ Dr. Fleming	Javier Jambrina	21.924,00 €

72

### DERIVATS DEL FUNCIONAMENT ORDINARI DE L'ENTITAT

OBJECTE	ADJUDICATARI	COMPROMÍS RECONEGUT
Servei de neteja oficines del Consorci	Llobet SA	10.914,84 €
Manteniment ascensor instal·lacions Consorci	Ascensores Jordà SA	665,84 €
Manteniment aires condicionat instal·lacions	RS3 SL	1.987,90 €
Assegurança Responsabilitat Civil	Marsh SA	3.754,11 €
Assegurança seu Consorci	Mapfre	838,66 €
Manteniment Fotocopiadora	Konica Minolta SA	1.006,04 €
Manteniment programa sical	TAO Gedes SA	978,78 €
Contracte prevenció aliena	Sociedad prevención Fremap SL	1.012,25 €

## Informàtica

- Aplicacions específiques de:
  - comptabilitat
  - classificació de documents
  - calendarització de la tramitació de projectes
- Manteniment d'equips informàtics.

Ateses les finalitats d'interès públic que justifiquen totes les actuacions que duu a terme el Consorci es disposa d'un arxiu digitalitzat amb aplicacions específiques, tant a nivell intern de la institució (intranet) com a nivell extern (pàgina web).

Pel que fa a l'arxiu digitalitzat intern (intranet) el Consorci del Besòs disposa d'un registre de diferents documents per la seva consulta que són :

- Dossier de premsa
- Projectes
- Fotos
- Actes de les Juntes de Direcció
- Normativa
- Informes jurídics
- Convenis
- Altres

### DOSSIER DE PREMSA

ANY	NOTÍCIES
2003	192
2004	223
2005	154
2006	80

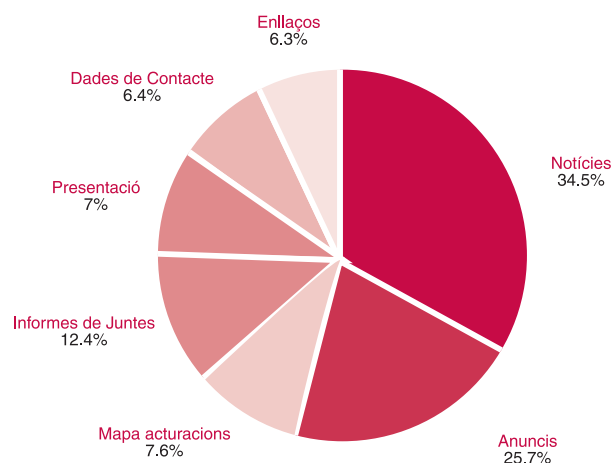
## Comunicació

Organització amb col.laboració de l'Agrupació fotogràfica de Sant Adrià de l'exposició fotogràfica "Sant Adrià: Imatges d'una transformació". Es va inaugurar el 19/04/06 i va durar fins al 4/05/06.

**PÀGINA WEB:** [www.consorci-besos.com](http://www.consorci-besos.com)

- Informació institucional
- Projectes i actuacions
- Tauler d'anuncis
- Contacte i enllaços
- Mapa d'actuacions: Actuacions executades - Actuacions en curs - Paràmetres urbanístics
- **Consultes** a la web del Consorci.

Sense comptar les entrades o visualització només de la pàgina d'inici, és a dir, considerant les consultes que s'han realitzat endinsant-se en alguna de les informacions que es donen en els diferents apartats de la pàgina, **mensualment hi ha hagut una mitjana de 710 consultes distribuïdes segons el següent gràfic:**



## Assistència Jurídica al Consorci del Besòs

El Despatx d'Advocats Jiménez de Parga, va ser l'adjudicatari d'un concurs mitjançant procediment negociat per prestar els serveis de consultoria i assistència al Consorci del Besòs. Han prestat des del gener fins desembre del 2006 assessorament jurídic per tal de facilitar i resoldre totes les actuacions jurídic-administratives, especialment en els temes legals que comporten totes les resolucions de la Junta de Direcció del Consorci i dels acords dels diferents òrgans del mateix President, Vicepresident i Gerència.

També ha comportat un reforç en l'elaboració de Plecs administratius, redacció de diversos convenis i la formulació de respostes a diferents al·legacions presentades contra l'aprovació d'alguns projectes.

Complementàriament i molt substancialment els Serveis Jurídics han estat vinculats directament i específicament en la defensa jurídica dels diferents recursos contenciosos-administratius presentats contra el Consorci, majoritàriament, pel que respecta en el seu seguiment i tramitació respectiva durant l'any 2006.

A continuació es presenta una relació dels expedients oberts i el seu estat de tramitació a 31/12/06.

**RECURSOS CONTENCIOSOS ADMINISTRATIUS CONTRA LA RESOLUCIÓ DEL VICEPRESIDENT DEL CONSORCI DEL BESÒS DE 24/04/06, MITJANÇANT LA QUAL S'APROVA DEFINITIVAMENT EL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR LA CATALANA.**

PART DEMANDADA: Consorci del Besòs

CODEMANDATS: Consell Comarcal del Barcelonès i Junta de Compensació del Sector de La Catalana.

REFERÈNCIA	NÚM.EXPEDIENT	JUTJAT	ESTAT DE TRAMITACIÓ
400/2006-A	21/06	13	Comparegudes com a part demandada i codemandada el Consorci del Besòs i la Junta de Compensació del Sector de La Catalana.
400/2006	22/06	10	Contestació a la demanda per part del Consorci del Besòs i el Consell Comarcal del Barcelonès
419/2006-N	23/06	5	Comparegudes com a part demandada i codemandada el Consorci del Besòs i la Junta de Compensació del Sector de La Catalana.
400/2006-1A	25/06	12	Compareixença del Consorci del Besòs com a part demandada.
401/2006 AP	26/06	14	Compareixença com a part demandada i codemandades respectivament, del Consorci del Besòs i del Consell Comarcal del Barcelonès i de la Junta de Compensació del Sector de La Catalana.
396/2006-A	27/06	11	La part demandant ha formulat escrit de demanda.
441/2006-B	29/06	3	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.
435/2006-A	31/06	5	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.
439/2006-4ª	33/06	1	Compareixença com a part demandada i codemandada respectivament del Consorci del Besòs i la Junta de Compensació del Sector de La Catalana.
527/2006 F	34/06	6	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.
532/2006-V	35/06	3	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.
542/2006-A	39/06	11	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.
402/2006-4	40/06	1	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.
574/2006-2A	41/06	12	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.
581/2006-E	46/06	7	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.
429/2006-F	28/06	13	Compareixença del Consorci del Besòs com a part demandada en el procediment.
677/2006-D	3/07	4	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.
398/2006-I	7/07	2	Pendent d'entrada al Consorci de la comunicació d'interposició del recurs, per part del Jutjat.
574/2006-A	38/06	13	Interposició del recurs contenciós administratiu per part de la demandant. Pendent la compareixença per part del Consorci del Besòs.



**RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU CONTRA LA DESESTIMACIÓ DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ I D'ALÇADA INTERPOSATS CONTRA ELS ACORDS D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL SECTOR B DEL PGM I DEL PLA ESPECIAL DE REORDENACIÓ I MILLORA DEL BARRI DE LA MINA.**

PART DEMANDADA: Generalitat de Catalunya (PTOP)

CODEMANDATS: Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i Consorci del Besòs

REFERÈNCIA	NÚM.EXPEDIENT	JUTJAT	ESTAT DE TRAMITACIÓ
766/2003	38/03	Sala Tercera del Contenciós-Administratiu del TSJC	El Consorci del Besòs s'ha personat com a codemandat en el Recurs de Cassació presentat per la part demandant contra la Sentència de data 18 de juliol de 2006 dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya favorable als interessos del Consorci.

**RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU CONTRA L'ACORD DEL JURAT D'EXPROPIACIÓ DE CATALUNYA DE DATA 22 DE DESEMBRE DE 2004, PEL QUAL ES FIXA EL JUSTPREU DE TRES FINQUES PROPIETAT DE RENFE.**

PART ACTORA: Entidad Pública Empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias.

PART DEMANDADA: Jurat d'Expropiació de Catalunya. Secció Barcelona, com a demandat.

PART DEMANDADA: Consorci del Besòs, i Infraestructures del Llevant de Barcelona, SA.

REFERÈNCIA	NÚM.EXPEDIENT	JUTJAT	ESTAT DE TRAMITACIÓ
147/2005	14/05	Sala del Contenciós-Administratiu Secció 2a, del TSJC	En tràmit de pràctica de la prova proposada per les parts.

**RECURSOS CONTENCIOSOS ADMINISTRATIUS CONTRA L'ACORD DE DATA 25/02/05, MITJANÇANT EL QUAL S'APROVA DEFINITIVAMENT EL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE L'ÀMBIT LLULL-TAULAT (C3)**

PART DEMANDADA: Consorci del Besòs.

CODEMANDATS: Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i Junta de Compensació del Sector C3.

REFERÈNCIA	NÚM.EXPEDIENT	JUTJAT	ESTAT DE TRAMITACIÓ
178/2005-3	13/05	1	Les actuacions resten pendents de sentència.
203/2005-2ª	23/05	12	La part demandant ha presentat recurs d'apel·lació contra la sentència de data 23/10/06 recaiguda en el present procediment, favorable als interessos del Consorci.
204/2005-A	22/05	11	El procediment resta en fase de pràctica de la prova proposada per les parts.
203/2005	16/05	10	El procediment resta en tràmit de formulació de l'escrit de conclusions per les parts.
234/2005-Y	28/05	2	El Jutjat ha declarat l'arxiu de les actuacions.





CONSORCI DEL BESÒS

EDIFICI BESÒS C.Olímpic, s/n pl.2  
08930 Sant Adrià de Besòs  
Tel. 93 462 68 68 Fax 93 462 68 65  
[www.consorci-besos.com](http://www.consorci-besos.com)